

SCHEMA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE ASP "REGGIO EMILIA - Città delle Persone"

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

| TIPOLOGIE RISORSE | Arco temporale di validità del programma | | | |
|---|--|---------------------|-------------------|---------------------|
| | Disponibilità finanziaria (1) | | | Importo Totale (2) |
| | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | |
| risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge | 2,254,825.17 | 2,975,123.62 | 205,123.62 | 5,435,072.41 |
| risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| stanziamenti di bilancio | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| altra tipologia | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| totale | 2,254,825.17 | 2,975,123.62 | 205,123.62 | 5,435,072.41 |

Il referente del programma

Vetrugno Teodoro

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE ASP "REGGIO EMILIA - Città delle Persone"

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

| CUP (1) | Descrizione dell'opera | Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1) | Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2) | Anno ultimo quadro economico approvato | Importo complessivo dell'intervento (2) | Importo complessivo lavori (2) | Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale avanzamento lavori (3) | Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3) | L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività? | Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4) | Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera | Destinazione d'uso (Tabella B.5) | Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4) | Vendita ovvero demolizione (4) | Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione | Parte di infrastruttura di rete |
|---------|------------------------|---|--|--|---|--------------------------------|--|--------------------|------------------------------------|---|---|--|--|----------------------------------|---|--------------------------------|---|---------------------------------|
| | | | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | Il referente del programma Vetruccio Teodoro | | | | | | | | |

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE ASP "REGGIO EMILIA - Città delle Persone"

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3) | Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile Unico del Progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat | | | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia | Settore e sottosectore intervento | Descrizione dell'intervento | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) | | | | | | | | | | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) |
|-----------------------------------|----------------------|----------------|--|-------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|--|--------------------------------------|---|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|------------|-------------------------------|-------------------------|--|---|----------------------------------|-------------------------|--|--|
| | | | | | | | Reg | Prov | Com | | | | | | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Importo | Tipologia (Tabella D.4) | | |
| L01925120352202400001 | | | 2025 | Caretta Claudio | SI | No | 008 | 035 | 033 | IT53 | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche | Via Colletta sistemazione per utilizzo archivio | 2 | 734.357,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 734.357,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L01925120352202400002 | | | 2025 | Caretta Claudio | SI | No | 008 | 035 | 033 | | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 05.08 - Sociali e scolastiche | CRA Girasoli e Mimosa sostituzione gruppo frigorifero per climatizzazione | 1 | 150,000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 150,000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L01925120352202400005 | | | 2025 | Caretta Claudio | SI | No | 008 | 035 | 033 | | 01 - Nuova realizzazione | 05.08 - Sociali e scolastiche | Villaggio Dossetti climatizzazione | 1 | 390,000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 390,000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L01925120352202400006 | | | 2025 | Baroni Giorgia | SI | No | 008 | 035 | 033 | | 01 - Nuova realizzazione | 05.33 - Direzionali e amministrative | Via Mazzini Provveditorato - adeguamento immobile | 2 | 495,000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 495,000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L01925120352202500001 | | | 2025 | Caretta Claudio | SI | No | 008 | 035 | 033 | | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche | CRA estensione impianti elettromedicali | 2 | 400,000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 400,000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L01925120352202400015 | | | 2025 | Caretta Claudio | SI | No | 008 | 035 | 033 | | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche | Accordo Quadro per l'esecuzione degli interventi di manutenzione alle impiantistiche elettriche e speciali, per la tenuta del registro dei controlli e per la reperibilità di ditte esterne, da eseguire negli edifici di proprietà o gestiti da ASP per la durata di 48 mesi | 1 | 85.468,17 | 205.123,62 | 205.123,62 | 324.779,00 | 820.494,41 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L01925120352202400004 | | | 2026 | Caretta Claudio | SI | No | 008 | 035 | 033 | | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche | CRA Tulpare e Margherita intervento di consolidamento sismico e innovazioni strutturali - Lotto 3 | 3 | 0,00 | 380,000,00 | 0,00 | 0,00 | 380,000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L01925120352202400007 | | | 2026 | Baroni Giorgia | SI | No | 003 | 020 | 030 | | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 05.33 - Direzionali e amministrative | BOMA lavori di manutenzione straordinaria degli impianti di raffrescamento e riscaldamento - Lotto 2 - unità trattamento aria e adeguamento c.t. | 2 | 0,00 | 205,000,00 | 0,00 | 0,00 | 205,000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L01925120352202400008 | | | 2026 | Baroni Giorgia | SI | No | 008 | 035 | 033 | | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche | Scuole dell'infanzia manutenzione straordinaria adeguamento aranzendo | 2 | 0,00 | 165,000,00 | 0,00 | 0,00 | 165,000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L01925120352202400009 | | | 2026 | Caretta Claudio | SI | No | 008 | 035 | 033 | | 01 - Nuova realizzazione | 05.08 - Sociali e scolastiche | CRA Villa Margherita climatizzazione | 3 | 0,00 | 270,000,00 | 0,00 | 0,00 | 270,000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L01925120352202400010 | | | 2026 | Caretta Claudio | SI | No | 008 | 035 | 033 | | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 05.08 - Sociali e scolastiche | CRA Villa Margherita riqualificazione energetica e rimozione amianto | 3 | 0,00 | 170,000,00 | 0,00 | 0,00 | 170,000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L01925120352202400011 | | | 2026 | Caretta Claudio | SI | No | 008 | 035 | 033 | | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche | CRA Girasoli riordino impianti e locali per adeguamento antincendio e autorizzazione al funzionamento | 2 | 0,00 | 780,000,00 | 0,00 | 0,00 | 780,000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| L01925120352202400014 | | | 2026 | Caretta Claudio | SI | No | 008 | 035 | 033 | | 08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico | 05.08 - Sociali e scolastiche | Lavori di Ristrutturazione della Casa di Riposo "Omuzzoli Pariani" | 2 | 0,00 | 800,000,00 | 0,00 | 0,00 | 800,000,00 | 0,00 | | 0,00 | | | |

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3) | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile Unico del Progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat | | | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia | Settore e sottosectore intervento | Descrizione dell'intervento | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) | | | | | | | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) | | |
|-----------------------------------|----------------------|----------------|--|-------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|-----------|-----------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|------------|-------------------------------|-------------------------|--|---|--|----------------------------------|-------------------------|
| | | | | | | | Reg | Prov | Com | | | | | | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | | Apporto di capitale privato (11) | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Importo | Tipologia (Tabella D.4) |
| | | | | | | | | | | | | | | | 2.254.825,17 | 2.975.123,62 | 205.123,62 | 324.779,00 | 5.759.851,41 | 0,00 | | 0,00 | | |

Note:

- (1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 6 dell'allegato I.5 al codice)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
- (8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Vetruccio Teodoro

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE ASP "REGGIO EMILIA - Città delle Persone"

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Responsabile Unico del Progetto (*) | Importo annualità | Importo intervento | Finalità (Tabella E.1) | Livello di priorità (*) (Tabella D.3) | Conformità Urbanistica | Verifica vincoli ambientali | Livello di progettazione (Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO | | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5) |
|-------------------------------|-----|---|-------------------------------------|-------------------|--------------------|------------------------|---------------------------------------|------------------------|-----------------------------|--|---|----------------------------|---|
| | | | | | | | | | | | codice AUSA | denominazione | |
| L01925120352202400001 | | Via Coletta sistemazione per utilizzo archivio | Caretta Claudio | 734,357.00 | 734,357.00 | CPA | 2 | Si | Si | 5 | 157221 | Provincia di Reggio Emilia | |
| L01925120352202400002 | | CRA Girasoli e Mimose sostituzione gruppo frigorifero per climatizzazione | Caretta Claudio | 150,000.00 | 150,000.00 | MIS | 1 | Si | Si | 4 | | | |
| L01925120352202400005 | | Villaggio Dossetti climatizzazione | Caretta Claudio | 390,000.00 | 390,000.00 | MIS | 1 | Si | Si | 4 | 157221 | Provincia di Reggio Emilia | |
| L01925120352202400006 | | Via Mazzini Provveditorato - adeguamento immobile | Baroni Giorgia | 495,000.00 | 495,000.00 | CPA | 2 | Si | Si | 1 | 157221 | Provincia di Reggio Emilia | |
| L01925120352202500001 | | CRA estensione impianti elettromedicali | Caretta Claudio | 400,000.00 | 400,000.00 | MIS | 2 | Si | Si | 5 | | | |
| L01925120352202400015 | | Accordo Quadro per l'esecuzione degli interventi di manutenzione alle impiantistiche elettriche e speciali, per la tenuta del registro dei controlli e per la reperibilità di ditta esterna, da eseguire negli edifici di proprietà o gestiti da ASP per la durata di 48 mesi | Caretta Claudio | 85,468.17 | 820,494.41 | CPA | 1 | Si | Si | 1 | 157221 | Provincia di Reggio Emilia | |

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Il referente del programma

Vetrugno Teodoro

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
 5. Documento di indirizzo della progettazione
 2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
 4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE ASP "REGGIO EMILIA - Città delle Persone"

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Importo intervento | Livello di priorità | Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1) |
|-------------------------------------|-----|-----------------------------|--------------------|---------------------|---|
| | | | | | |

Il referente del programma

Vetrugno Teodoro

Note

(1) breve descrizione dei motivi