
AUTORIMESSA **Via Melato n. 11** **Reggio Emilia**

Autorimessa sita in Via Melato n.11 a Reggio Emilia, posta al piano primo interrato e censita al Nuovo Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Emilia al Foglio n. 156 Particella 201 Subalterno 63, categoria Catastale C/6, consistenza catastale di 15 mq. L'unità Immobiliare presenta un'altezza interna di m 2,50 e una superficie utile pari a mq 13,92, con dimensioni interne utili caratterizzate da una larghezza di m 2,83 e una lunghezza di m 4,92.

L'autorimessa è dotata di impianto elettrico e di portone basculante in metallo zincato; la conformazione regolare degli spazi e l'accessibilità mediante rampa condominiale dedicata consentono una comoda fruibilità dell'immobile, rendendolo idoneo al ricovero di mezzi di medie dimensioni. L'unità è inserita in un contesto condominiale facilmente accessibile e ben collegato alla viabilità urbana principale.