

CANONI DI LOCAZIONE/AFFITTO/CONCESSORI PERCEPITI (22/09/2025)

22

N	DENOMINAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	UBICAZIONE	FG	MAPP	SUB	CAT.	CANONE ULTIMA ANNUALITA' RIVALUTATA
1.	Condominio Torre 5 Via Melato	Abitazione	Via Melato 11 – RE - P. 4°	156	201	16	A/2	€ . 8280,72
2.	Condominio Torre 5 Via Melato	Abitazione	Via Melato 11 – RE - P. 4° - Int. 17	156	201	17	A/2	LOCAZIONE TERMINATA
3.	Condominio Torre 5 Via Melato	Garage	Via Melato 11 –RE - sotterraneo	156	118	10	C/6	LOCAZIONE TERMINATA
4.	Condominio Betulla 27 Via Corradini	Abitazione	Via Corradini 62 –RE - P. Terreno- Int. 1	22	273	8	A/2	€ 6.000
5.	Condominio Betulla 27 Via Corradini	Abitazione	Via Corradini 62 – RE - P. Terreno- Int. 2	22	273	9	A/2	
6.	Condominio Betulla 27 Via Corradini	Abitazione	Via Corradini 30 - RE - P. terreno - Int. 1	22	271	8	A/2	€ 3600
7.	Condominio Betulla 27 Via Corradini	Abitazione	Via Corradini 30 - RE - P. terreno - Int. 2	22	217	9	A/2	€ 2342,04
8.	Condominio Enrica Wagner via Wagner	Abitazione	Via Wagner 11 – RE - Piano 1 - Int 1	130	15	1	A/2	€ 1989,12
9.	Condominio Enrica Wagner via Wagner	Abitazione	Via Wagner 11/1 – RE - Piano 1	130	15	19	A/2	€ 3996,00
10.	Palazzo Ancini	Commerciale	via Farini, 1 – RE - P.T.	125	348	10	C/1	€ 36.000,00
11.	Palazzo Ancini	Rimessa	via Del Consorzio, 3 –RE - P.T.	125	348	11	C/6	LOCAZIONE TERMINATA
12.	Palazzo Ancini	uffici	via Del Consorzio, 3 - RE - P. 1	125	348	12	A/4	€ 159410,90
13.	Palazzo Ancini	Uffici	via Farini, 1 – RE - P.1	125	348	17	B/4	Unico canone riga 12
14.	Palazzo Ancini	Uffici	via Farini, 1 – RE - P.T.	125	348	18	B/4	Unico canone riga 12
15.	Palazzo Ancini	Uffici	via Farini, 1 – RE - P.2	125	348	19	A/4	Unico canone riga 12
16.	Palazzo Ancini	Sede Associazione	via Farini, 1 – RE - P.1	125	348	20	A/10	€ 8696,76
17.	Palazzo Ancini	Rimessa	via Del Consorzio, 3/a – RE P. Terra	125	347	1	C/2	€ 3.960,00
18.	Palazzo Ancini	uffici	via Del Consorzio, 1/b – RE P. Terra	125	347	2	C/2	Unico canone riga 12

19.	Palazzo Ancini	Sede Associazione	via Don Minzoni 1/e - RE - P.Terra	125	348	2	C/3	€ 2088,24
20.	Palazzo Ancini	commerciale	via Don Minzoni 1/d -RE -P.Terra	125	348	3	C/3	€ 10.913,40
21.	Palazzo Ancini	commerciale	via Don Minzoni 1/b -RE -P.Terra	125	348	4	C/3	LOCAZIONE TERMINATA
22.	Palazzo Ancini	commerciale	via Don Minzoni 1/a –RE -P.Terra	125	348	5	C/3	Unico canone riga 21
23.	Palazzo Ancini	commerciale	Via Farini, 1/n-a – RE - P. Terra	125	348	6	C/1	€ 7341,72
24.	Palazzo Ancini	commerciale	Via Farini, 1/e-m – RE - P. Terra	125	348	7	C/1	Unico canone riga 21
25.	Palazzo Ancini	commerciale	Via Farini, 1/h – RE - P. Terra	125	348	8	C/1	Unico canone riga 20
26.	Palazzo Ancini	commerciale	Via Farini, 1/f – RE - P. Terra	125	348	9	C/1	LOCAZIONE TERMINATA
27.	Caserma di Anzola Emilia	Sede Caserma Carabinieri	Via X Settembre 1943 n. 29 - Anzola Emilia (BO)	49	656		D/8	€ 103.606,50
28.	Condominio via Davoli	Autorimessa	Via O. Davoli, 6 - RE	173	5	4	C/6	€ . 613,92
29.	Condominio via Davoli	Autorimessa	Via O. Davoli, 6 - RE	173	5	5	C/6	Unico canone riga 31
30.	Condominio via Davoli	Autorimessa	Via O. Davoli, 6 - RE	173	5	6	C/6	Unico canone riga 32
31.	Condominio via Davoli	Abitazione	Via O. Davoli, 6 - RE	173	5	7	A/2	€ 8710,68
32.	Condominio via Davoli	Abitazione	Via O. Davoli, 6 - RE	173	5	9	A/2	€ 6000,36
33.	Condominio via Davoli	Abitazione	Via O. Davoli, 6 - RE	173	5	10	A/2	€ 9.582
34.	Condominio via Davoli	Abitazione	Via O. Davoli, 6 - RE	173	5	11	A/2	€ 7962,00
35.	Asilo Franchetti	Scuola dell'infanzia	via Tassoni n. 116 - RE	236	93		B/5	INDENNITA' SENZA TITOLO 12.000
36.	Oratorio Franchetti	unica u.i.u. con riga precedente	via Tassoni n. 116 - RE	236	94			Unico canone riga 35
37.	Palazzo Via Mazzini 6	Negozi	Via Mazzini 6 – RE	133	90	31	C/1	Unico canone riga 46
38.	Palazzo Via Mazzini 6	Magazzino	Via Mazzini 6 - RE - piano ammezzato, int. 1	133	90	34	C/2	Unico canone riga 41
39.	Palazzo Via Mazzini 6	Uffici	Via Mazzini 6 - RE - 1° piano, int. 2 e 3	133	90	60 64	A/10 C/2	€ 117.179,47
40.	Palazzo Via Mazzini 6	Uffici	Via Mazzini 6 - RE - 2° piano: int. 4 e 5; e 3° piano: int. 6 e 7	133	90	61 62 65	A/10 A/10 C/2	Unico canone riga 39
41.	Palazzo Via Mazzini 6	Uffici	Via Mazzini 6 – RE - 4° piano ovest: int. 8 e 12	133	90	56	A/10	€ 13.803,72

42.	Palazzo Via Mazzini 6	Magazzino	Via Mazzini 6 – RE - cantina n.13 al piano interrato	133	90	53	C/2	COMODATO D'USO GRATUITO
43.	Palazzo Via Mazzini 6	Abitazione	Via Mazzini 6 – RE - interno 13	133	90	45	A/2	LOCAZIONE TERMINATA
44.	Palazzo Via Mazzini 6	Abitazione	Via Mazzini 6 – RE - interno 21	133	90	47	A/2	LOCAZIONE TERMINATA
45.	Palazzo Via Mazzini 6	Abitazione	Via Mazzini 6 – RE - interno 20	133	90	48	A/2	€ 9.695,52
46.	Palazzo Via Mazzini 6	Autorimessa	Via Mazzini 6 - RE	133	91	1	C/6	€ 19.694,04
47.	Palazzo Via Mazzini 6	Autorimessa	Via Mazzini 6 – RE	133	91	3	C/6	vedi riga 45
48.	Palazzo Via Mazzini 6	Autorimessa	Via Mazzini 6 – RE	133	91	4	C/6	vedi riga 44
49.	Palazzo Via Mazzini 6	Autorimessa	Via Mazzini 6 – RE	133	91	5	C/6	€ 1.651,09
50.	Palazzo Via Mazzini 6	Autorimessa	Via Mazzini 6 – RE	133	90	30	C/1	Unico canone riga 39
51.	Palazzo Via Mazzini 6	Autorimessa	Via Mazzini 6 – RE	133	91	7	C/6	Unico canone riga 41
52.	Palazzo Via Mazzini 6	Stazione Radiobase	Via Mazzini 6 – RE	133	90			€ 4.042,00
53.	Palazzo Via Mazzini 6	Stazione Radiobase	Via Mazzini 6 - RE	133	90			€ 5.000,00
54.	Kennedy Center	Uffici	Via Kennedy 15 e 17, RE	107	215	102	A/10	€ 49321,32 (locato parte)
55.	Kennedy Center	Uffici	Via Kennedy 15 e 17, RE	107	215	102	A/10	€ 22.728,84 (locato parte)
56.	Asilo nido Rivieri	Asilo nido comunale	Via Honorè de Balzac 2 - RE	149	170		B/5	€ 45.906,93
57.	Asilo nido Sole	Asilo nido comunale	Via Caravaggio 2, RE	174	336		B/5	€ 45.566,43
58.	Condominio Orchidea Via Cascino	Abitazione	Via Antonio Cascino 8, RE	154	392	5	A/3	€ 6.360,00
59.	Scuola Balducci	Scuola comunale dell'infanzia	Via della Canalina 36, RE	211	586		B/5	€ 108.368,22
60.	Centro Servizi Agricoltura	Ristorante Selfservice	Via Gualerzi 18/3, RE	72	427	14	D/8	€ 112.911,52
61.	Condominio Attici Via Mameli	Uffici	Via Mameli 15, RE	153	115	308	A/10	€ 35133,12
62.	Condominio Attici Via Mameli	Uffici	Via Mameli 15, RE	153	115	33	A/10	LOCAZIONE TERMINATA

63.	Condominio Madonna di Nebbiara Via Martiri della Bettola	Negozio	Via Martiri della Bettola 47, RE	183	248	1	C/1	€ 25.356,12
64.	Condominio Madonna di Nebbiara Via Martiri della Bettola	Uffici	Via Martiri della Bettola 47, RE	183	248	10	A/10	€ 17.853,00
65.	Condominio Madonna di Nebbiara Via Martiri della Bettola	Posto auto	Via Martiri della Bettola 47, RE	183	248	14	C/6	Unico canone riga 64
66.	Condominio Madonna di Nebbiara Via Martiri della Bettola	Posto auto	Via Martiri della Bettola 47, RE	183	248	15	C/6	Unico canone riga 64
67.	Condominio Bainsizza	Autorimessa	Via Bainsizza 20, RE	123	199		C/6	€ 425,26
68.	Condominio Bainsizza	Magazzino	Via Bainsizza 20, RE	123	200	3	A/3	€ 4717,44
69.	Condominio Bainsizza	Magazzino	Via Bainsizza 20, RE	123	200	10	C/1	Unico canone riga 68
70.	Condominio Cagnoli	Abitazione	Via Cagnoli 4, RE	156	50	5	A/3	€ 3617,16
71.	Condominio Le Corti Via Sante Mussini	Negozio	Via Sante Mussini 6, Correggio (RE)	34	332	80	C/1	€ 9.749,16
72.	Galleria Politeama	Negozio	Galleria Politeama 26, Correggio (RE)	39	17	12	C/1	€ 15.900
73.	Condominio Torricelli – Via Barbieri	Autorimessa	Via Don Barbieri 6, Bagnolo in P. (RE)	29	345	2	C/6	Unico canone riga 80
74.	Condominio Torricelli – Via Barbieri	Autorimessa	Via Don Barbieri 6, Bagnolo in P. (RE)	29	345	5	C/6	Unico canone riga 80
75.	Condominio Torricelli – Via Barbieri	Autorimessa	Via Don Barbieri 6, Bagnolo in P. (RE)	29	345	7	C/6	Unico canone riga 82
76.	Condominio Torricelli – Via Barbieri	Autorimessa	Via Don Barbieri 6, Bagnolo in P. (RE)	29	345	9	C/6	Unico canone riga 83
77.	Condominio Torricelli – Via Barbieri	Autorimessa	Via Don Barbieri 6, Bagnolo in P. (RE)	29	345	11	C/6	Unico canone riga 84
78.	Condominio Torricelli – Via Barbieri	Autorimessa	Via Don Barbieri 6, Bagnolo in P. (RE)	29	345	12	C/6	Unico canone riga 85
79.	Condominio Torricelli – Via Barbieri	Autorimessa	Via Don Barbieri 6, Bagnolo in P. (RE)	29	345	13	C/6	Unico canone riga 86
80.	Condominio Torricelli – Via Barbieri	Abitazione	Via Don Barbieri 6, Bagnolo in P. (RE)	29	345	14	A/2	€ 10.259,04

81.	Condominio Torricelli – Via Barbieri	Abitazione	Via Don Barbieri 6, Bagnolo in P. (RE)	29	345	17	A/2	Unico canone riga 80
82.	Condominio Torricelli – Via Barbieri	Abitazione	Via Don Barbieri 6, Bagnolo in P. (RE)	29	345	19	A/2	€ 4673,64
83.	Condominio Torricelli – Via Barbieri	Abitazione	Via Don Barbieri 6, Bagnolo in P. (RE)	29	345	21	A/2	€ 5.475,60
84.	Condominio Torricelli – Via Barbieri	Abitazione	Via Don Barbieri 6, Bagnolo in P. (RE)	29	345	23	A/2	€ 4667,16
85.	Condominio Torricelli – Via Barbieri	Abitazione	Via Don Barbieri 6, Bagnolo in P. (RE)	29	345	24	A/2	€ 4550,04
86.	Condominio Torricelli – Via Barbieri	Abitazione	Via Don Barbieri 6, Bagnolo in P. (RE)	29	345	25	A/2	€ 3.984,96
87.	Condominio Monticelli	Abitazione	Vicolo Monticelli 3, Bologna (BO)	203	434	5	A/3	€ 12012,48
88.	Condominio Monticelli	Abitazione	Vicolo Monticelli 3, Bologna (BO)	203	434	11	A/3	€ 14.365,56
89.	Condominio Monticelli	Abitazione	Vicolo Monticelli 3, Bologna (BO)	203	434	12	A/3	€ 8385,48
90.	Condominio Monticelli	Abitazione	Vicolo Monticelli 3, Bologna (BO)	203	434	14	A/3	€ 11.633,52
91.	Condominio Monticelli	Abitazione	Vicolo Monticelli 3, Bologna (BO)	203	434	15	A/3	€ 11.895,84
92.	Mazzini Bologna	Abitazione	Via Mazzini 87/3, Bologna (BO)	238	141	7	A/4	€ 7.499,16
93.	Villaggio Dossetti Via Martiri della Bettola	Centro produzione pasti	Via Martiri della Bettola 51 - RE	211	75	4		€ 30.000,00
94.	Villaggio Dossetti Via Martiri della Bettola	Scuola comunale dell'infanzia	Via Martiri della Bettola 51 - RE	211	75	4		€ 44.736,21
95.	Villaggio Dossetti Via Martiri della Bettola	Scuola Infanzia	Via Martiri della Bettola 51 - RE	211	75	4		€ 21.653,40
96.	Villaggio Dossetti Via Martiri della Bettola	Servizio Socio Riabilitativo	Via Martiri della Bettola 51 - RE	211	75	4		€ 13.387,92
97.	Villaggio Dossetti Via Martiri della Bettola	Palestra	Via Martiri della Bettola 51 - RE	211	75	4		€ 47.000
98.	Condominio Fossetta – Via Cervi	Alloggio	Via Alcide Cervi 1, RE	87	79	20	A/2	€ 7.603,44
99.	Condominio Fossetta – Via Cervi	Autorimessa	Via Alcide Cervi 1, RE	87	79	10	C/6	Unico canone riga 98

100.	Direzionale BOMA	Autorimessa	Via P. Verri 26, Mantova (MN)	25	131	334	C/6	Unico canone riga 102
101.	Direzionale BOMA	Archivio	Via P. Verri 26, Mantova (MN)	25	131	335	C/2	Unico canone riga 102
102.	Direzionale BOMA	Uffici	Via P. Verri 26, Mantova (MN)	25	131	339	A/10	€ 253.244,28
103.	Direzionale BOMA	Uffici	Via P. Verri 26, Mantova (MN)	25	131	344	A/10	Unico canone riga 102
104.	Direzionale BOMA	Uffici	Via P. Verri 26, Mantova (MN)	25	131	349	A/10	Unico canone riga 102
105.	Direzionale BOMA	Cabina Elettrica	Via P. Verri 26, Mantova (MN)	25	144	5	D/1	Unico canone riga 102
106.	Palazzo Via Mazzini 6	uffici	Via Mazzini 6 – Reggio Emilia	133	90	61 65	A/10 C/2	€ 81.022,97
107.	Palazzo Via Mazzini 6	uffici	Via Mazzini 6 – Reggio Emilia	133	90	62 63 66	A/10 A/10 C/2	Unico canone riga 106
108.	Palazzo Via Mazzini 6	Piccola rimessa	Via Mazzini 6 – Reggio Emilia	133	91	9		Unico canone riga 106
109.	Condominio Enrica Wagner	Abitazione	Via Wagner 11 – RE - Piano 1 - Int 1	130	15	1	A/2	€ 1.976,24
110.	Condominio S. Pietro Martire	Uffici pubblici	Via G. da Castello 13 – Reggio Emilia	133	433	55	B/4	€ 92.507,16
111.	Palazzo Via Mazzini 6	Abitazione	Via Mazzini 6 – Reggio Emilia	133	90	46	A/2	LOCAZIONE TERMINATA
112.	Condominio Via S. Rocco 8/a	Uffici	Via S. Rocco 8/a	125	191	1	A/10	COMODATO D'USO GRATUITO
113.	Condominio Torricelli – Via Barbieri	Autorimessa	Via Don Barbieri 6, Bagnolo in P. (RE)	29	345	4	C/6	LOCAZIONE TERMINATA
114.	Condominio Torricelli – Via Barbieri	Abitazione	Via Don Barbieri 6, Bagnolo in P. (RE)	29	345	16	A/2	LOCAZIONE TERMINATA
115.	Palazzo Mazzini	Uffici	Via Franchetti 2/c	133	90	58	C/1	LOCAZIONE TERMINATA
116.	Palazzo Mazzini	Uffici	Via Franchetti 2/c	133	90	57	C/1	

117.	Condominio Torricelli – Via Barbieri	Abitazione	Via Don Barbieri 6, Bagnolo in P. (RE)	29	345	15	A/2	€ 5608,56
118.	Condominio Torricelli – Via Barbieri	Autorimessa	Via Don Barbieri 6, Bagnolo in P. (RE)	29	345	3	C/6	Unico canone riga 117
119.	Condominio Torricelli – Via Barbieri	Abitazione	Via Don Barbieri 6, Bagnolo in P. (RE)	29	345	22	A/2	€ 6423,00
120.	Condominio Torricelli – Via Barbieri	Autorimessa	Via Don Barbieri 6, Bagnolo in P. (RE)	29	345	10	C/6	Unico canone riga 119
121.	Condominio Torricelli – Via Barbieri	Abitazione	Via Don Barbieri 6, Bagnolo in P. (RE)	29	345	20	A/2	€ 4896,84
122.	Condominio Torricelli – Via Barbieri	Autorimessa	Via Don Barbieri 6, Bagnolo in P. (RE)	29	345	8	C/6	Unico canone riga 121
123.	Fondo rustico Villa Sesso	Terreni	Via Salimbene da Parma	46	1			€ 6000,00
124.	Fondo rustico Villa Sesso	Terreni	Via Salimbene da Parma	46	5			Unico canone riga 123
125.	Fondo rustico Villa Sesso	Terreni	Via Salimbene da Parma	46	7			Unico canone riga 123
126.	Fondo rustico Villa Sesso	Terreni	Via Salimbene da Parma	46	8			Unico canone riga 123
127.	Fondo rustico Villa Sesso	Terreni	Via Salimbene da Parma	46	266			Unico canone riga 123
128.	Palazzo Mazzini	Autorimessa	Via Mazzini 6 – Reggio Emilia	133	91	8	C/6	€ 1.582,02
129.	Palazzo Mazzini	Autorimessa	Via Mazzini 6 – Reggio Emilia	133	91	6	C/6	Unico canone riga 39
130.	Villaggio Dossetti - Via Martiri della Bettola	Servizio accoglienza stranieri richiedenti protezione	Via Martiri della Bettola 51 - RE	211	75	4		€ 1.913,60
131.	Odoardina – Via Salimbene da Parma (centro socio riabilitativo)	Centro socio riabilitativo per disabili	Via Salimbene da Parma, 143 - RE	23	367	1	B/1	

								CONCESSIONE AMMINISTRATIVA (Nessun canone concessorio)
132	Palazzo Mazzini	Abitazione	Via Mazzini 6 - RE	133	90	46	A/2	COMODATO D'USO GRATUTO PER PROGETTO PNRR
133	Palazzo Mazzini	Uffici	Via Franchetti 2/C- RE	133	90	57	C/1	Vedi riga 132
134	Palazzo Mazzini	Uffici	Via Franchetti 2/DEF-GH - RE	133	90	58	C/1	Vedi riga 132
135	Kennedy Center	Uffici	Via Kennedy 15 e 17, RE	107	215	102	A/10	€ 606,72
135	Condominio S. Pietro Martire	Cantina	Via G. da Castello 13 – Reggio Emilia	133	433	67	C/2	€ 602,24