

Piano della performance

art. 9, comma 1 lett. b) D. Lgs.n.150/2009

Anno 2020

OBIETTIVO 02.01.02

VALORIZZAZIONE PATRIMONIO

ASP REGGIO EMILIA - Città delle Persone.

Allegato 4) a Determinazione dirigenziale n. 2020/475 del 24/12/2020

Piano degli obiettivi gestionali

ASP REGGIO EMILIA Città delle Persone

Via Pietro Marani, 9/1 – REGGIO EMILIA **2020**

Periodo di riferimento	ANNO 2020		
Centro di responsabilità	DIRIGENTE AREA RISORSE		
Area	AREA RISORSE		
Servizio			
Obiettivo strategico (02)	EQUILIBRIO ECONOMICO DELLA GESTIONE		
Obiettivo operativo (02.01)	DARE ATTUAZIONE AL PIANO DI RIENTRO APPROVATO DALL' ASSEMBLEA DEI SOCI SU PROPOSTA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE		
Obiettivo gestionale (02.01.02)	VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO	Peso ponderale	3
Tipologia obiettivo gestionale	Obiettivo di mantenimento	Obiettivo di miglioramento	Obiettivo di sviluppo
		X	
Impatto sui bisogni	Ottimizzazione gestionale		
Stakeholders	Interni: Assemblea Soci Esterni: Comune, cittadinanza, organizzazioni sindacali		

Piano degli obiettivi gestionali

ASP REGGIO EMILIA Città delle Persone

Via Pietro Marani, 9/1 – REGGIO EMILIA **2020**

Interconnessione con altri servizi		Interconnessione con altri obiettivi		Dipendenza
Cod.	Descrizione	Cod.	Descrizione	
02.01.02	Servizio Acquisti, contratti e patrimonio			
02.01.02	Servizio Tecnico			

Indicatori di performance

Cod.	Descrizione	Formula	Valore atteso	I^ rilev.	II^ rilev.	Rilev. finale	% ragg.
02.01.02	Migliorare la redditività del patrimonio aziendale						

Piano degli obiettivi gestionali

ASP REGGIO EMILIA Città delle Persone

Via Pietro Marani, 9/1 – REGGIO EMILIA **2020**

Piano operativo																		
N.	Azioni	Dipendenza		G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	Indicatori	Targets	Vincoli
02.01.02 01	Progettazione esecutiva lavori primo stralcio Casa Di Riposo Omazzoli Parisetti e nuova proposta al Comune in merito alla struttura		P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	<ul style="list-style-type: none"> • Progetto esecutivo • Nota del CDA a Sindaco e Assessore 	100%	Parere favorevole da parte del Comune
			R															
02.01.02 02	Adeguamento strutturale centro residenziale La Cava entro il 31/12		P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	<ul style="list-style-type: none"> • Determina affidamento lavori; • Avvio cantiere 	100%	
			R															
02.01.02 03	Proposta al Comune di destinazione del centro Via Kennedy a sede del Centro provinciale per l'Impiego		P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	<ul style="list-style-type: none"> • Incontri con uffici Assessorato patrimonio del Comune; • disdetta contratti in essere presso l'immobile; 	100%	
			R															

Piano degli obiettivi gestionali

ASP REGGIO EMILIA Città delle Persone

Via Pietro Marani, 9/1 – REGGIO EMILIA **2020**

N.	Azioni	Dipendenza		G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	Indicatori	Targets	Vincoli
02.01.02.04	Verifiche con il Comune per la definizione degli atti propedeutici all'approvazione da parte dell'Assemblea dei Soci dell'alienazione dei terreni di Via Salimbene da Parma		P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	<ul style="list-style-type: none"> Proposta atti deliberativi Verifiche condotte con uffici comunali; 	100%	
			R															
02.01.02.05	Intesa con Università di Reggio Modena per locazione temporanea immobile Via San Rocco			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	<ul style="list-style-type: none"> Predisposizione dei locali Proposta contratto 	100%	
02.01.02.06	Messa a disposizione di ACER appartamenti e stipula contratti															<ul style="list-style-type: none"> alloggi messi a disposizione contratti stipulati/alloggi richiesti 	100%	

Piano degli obiettivi gestionali

ASP REGGIO EMILIA Città delle Persone

Via Pietro Marani, 9/1 – REGGIO EMILIA **2020**

RISORSE ATTRIBUITE

Cod.	Dipendenti assegnati	Cat. CCNL	Azione attribuita	Indice di rilevanza individuale (da 1 a 3)	% Tempo lavoro prevista/Note
02.01.02	Direttore	Dir.	01	1	
02.01.02	Dirigente Area Risorse	Dir.	01; 02 03; 04; 05; 06	2 3	
02.01.02	Acquisti, Contratti e Patrimonio ((Responsabile)	PO	04;06	3	
02.01.02	Acquisti, Contratti e Patrimonio (addetta Servizio Patrimonio)	D,C,B	04;06	2	
02.01.02	Tecnico (Responsabile	PO, D, C, B	01; 02	3	
02.01.02	Tecnico (responsabile manutenzioni)	C	05 06	3 2	
02.01.02	Tecnico (addetti alle manutenzioni)	B	05; 06	1	

<i>Codice bilancio</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Stanziamiento</i>	<i>Accertato</i>
<i>Codice bilancio</i>	<i>C02.01.0apitolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Stanziamiento</i>	<i>Impegnato</i>
<i>Cod.</i>	<i>N.</i>	<i>Tipologia</i>		<i>Utilizzo (%)</i>

Piano degli obiettivi gestionali

ASP REGGIO EMILIA Città delle Persone

Via Pietro Marani, 9/1 – REGGIO EMILIA **2020**