

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, FINALIZZATA ALLA SELEZIONE PREVENTIVA DELLE CANDIDATURE PER L'EFFETTUAZIONE DI INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI PERIZIE DI STIMA DI TERRENI AGRICOLI .**

**IL DIRIGENTE AREA RISORSE**

In esecuzione della propria determinazione n.2019/406 del 04.10.2019

**RENDE NOTO CHE**

è dato avvio all'acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzate all' individuazione di operatori economici ai quali richiedere preventivo di spesa per affidamento diretto di incarico professionale finalizzato alla redazione di perizie di stima, relativamente agli immobili iscritti al catasto terreni del Comune di Reggio Emilia come di seguito identificati:

- **Podere Villa Sesso** sito in Reggio Emilia, loc. Sesso, via Salimbene da Parma:
  - Foglio 46, particella 1, categoria Seminativo, con superficie di ha 0.02.80;
  - Foglio 46, particella 5, categoria Seminativo Arborato, con superficie di ha 2.91.50;
  - Foglio 46, particella 7, categoria Seminativo e Vigneto, con superficie di ha 4.45.52;
  - Foglio 46, particella 8, categoria Seminativo Arborato, con superficie di ha 3.73.03;
  - Foglio 46, particella 266, categoria Seminativo Arborato, con superficie di ha 0.63.72.
- **Podere Nebbiara** sito in Reggio Emilia alle vie Inghilterra, Guinizzelli e Ficarelli,:
  - Foglio 208, particella 768, categoria Seminativo, con superficie di ha 00.38.81;
  - Foglio 208, particella 770, categoria Seminativo, con superficie di ha 00.29.60;
  - Foglio 210, particella 922, categoria Seminativo Arborato, con superficie di ha 00.06.40;
  - Foglio 210, particella 1080, categoria Seminativo Arborato, con superficie di ha 00.02.31;
  - Foglio 210, particella 1081, categoria Seminativo Arborato, con superficie di ha 00.00.64;
  - Foglio 210, particella 1097, categoria Seminativo Arborato, con superficie di ha 00.06.99;
  - Foglio 210, particella 629, categoria Seminativo Arborato, con superficie di ha 00.10.49.
- **Podere Odoardina** sito in Reggio Emilia in Via Salimbene da Parma:
  - Foglio 23, particella 156, categoria Prato, con superficie di ha 00.00.45;
  - Foglio 23, particella 410, categoria Seminativo Arborato, con superficie di ha 3.00.00;
  - Foglio 23, particella 411, categoria Seminativo Arborato, con superficie di ha 00.89.87.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici potenzialmente interessati ad essere consultati per la presentazione di preventivi per l'incarico in oggetto, non costituisce proposta contrattuale e non è in alcun modo vincolante per la Stazione appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'ASP si riserva comunque in ogni momento di revocare il presente avviso o non dar corso all'affidamento.

**BREVE DESCRIZIONE DELL'INCARICO**

L'Azienda è proprietaria dei terreni sopra identificati, dei quali ha necessità di conoscerne il valore commerciale.

L'incarico rientra fra i servizi individuati ai sensi del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. all'art.3 comma 1, lett. vvvv *“Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici” intesi come servizi riservati ad operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi dell'art. 3 della Direttiva*

2005/36/CE”.

L'affidatario, qualora richiesto dall'Azienda, dovrà essere in grado di asseverare le perizie di stima.

L'incarico andrà assolto entro e non oltre 30 giorni naturali e consecutivi, dalla sottoscrizione del disciplinare d'incarico.

#### REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza i soggetti indicati all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

Requisiti di ordine generale: gli istanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi di quanto disposto dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

#### Requisiti di idoneità professionale e capacità tecnico/professionale:

I partecipanti (professionisti singoli) devono essere in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale :

- titolo di studio e di abilitazione professionale per l'iscrizione all'Ordine Professionale degli Agronomi e dei Dottori Forestali ;
- iscrizione in corso all'Ordine Professionale degli Agronomi e dei Dottori Forestali;
- aver svolto incarichi analoghi a quanto in oggetto, nei 5 anni precedenti la pubblicazione del presente Avviso.

Nel caso di partecipanti non singoli (società, raggruppamenti, ...) i requisiti di cui sopra devono essere posseduti dal referente organizzativo dell'impresa/società istante.

#### PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli interessati dovranno far pervenire manifestazione di interesse redatta sotto forma di istanza/dichiarazione sostitutiva, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, utilizzando preferibilmente il fac simile allegato al presente Avviso, corredata da:

- Curriculum professionale in formato europeo;
- Relazione dettagliata illustrativa delle attività analoghe a quelle in oggetto, realizzate nei 5 anni precedenti la pubblicazione del presente Avviso.

La manifestazione di interesse, da indirizzare al Dirigente Area Risorse dell'ASP Reggio Emilia - Città delle Persone, dovrà pervenire esclusivamente all'indirizzo di posta certificata dell'Azienda: [asp.re@pcert.postecert.it](mailto:asp.re@pcert.postecert.it) **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 29.10.2019.**

Il termine per la ricezione delle istanze è **perentorio** e l'ASP non risponde per disguidi o ritardi dovuti all'inoltro.

Si precisa che l'istanza ed i file allegati dovranno pervenire esclusivamente in formato PDF.

#### VALUTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

L'ASP individuerà tre interlocutori ai quali avanzare richiesta di preventivo, selezionandoli fra i manifestanti l'interesse, nel rispetto e secondo l'ordine dei criteri di seguito indicati:

1. in base agli elementi di esperienza tecnico-professionale risultanti dagli allegati alla manifestazione di interesse;
2. all'opportunità di effettuare rotazione;

3. mediante sorteggio, qualora a selezione effettuata rispetto ai precedenti criteri, permangano più di tre manifestanti l'interesse.

Qualora giungano meno di tre manifestazioni, l'Azienda richiederà preventivo ai soli istanti.

L'incarico sarà assegnato, ad unico lotto, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 s.m.i.

NORME DI GARANZIA In ossequio a quanto previsto dal Regolamento UE N. 2016/679, si informa che i dati richiesti ed acquisiti sono finalizzati alla gestione della procedura. Il trattamento dei dati viene gestito direttamente dall'ASP "Reggio Emilia - Città delle Persone", in qualità di titolare, attraverso strumentazione cartacea ed informatica. La comunicazione o diffusione ad altri soggetti pubblici o privati sarà effettuata esclusivamente nei casi previsti da norme di legge o di regolamento.

Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il Dirigente Area Risorse D.ssa Alessandra Sazzi.

Il presente avviso viene pubblicato in sito committente e presso l'Albo Pretorio (on-line) del Comune di Reggio Emilia per giorni 20.

IL DIRIGENTE AREA RISORSE

D.ssa Alessandra Sazzi

