



- Isolamento solai con controsoffitto con pannello isolante in schiuma di poliuretano ($\lambda \leq 0,023 \text{ W/mK}$) accoppiato con lastra in cartongesso (spessore 90+13mm)
- Isolamento soffitto con con lastre in EPS grafitato ($\lambda \leq 0,031 \text{ W/mK}$) con intonaco plastico di finitura - spessore 10cm
- Infissi esterni oggetto di sostituzione con serramenti in PVC rigido ($U_{w} \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$) con intonaco plastico di finitura - spessore 10cm
- Rivestimento a cappotto con lastre in EPS grafitato ($\lambda \leq 0,031 \text{ W/mK}$) con intonaco plastico di finitura - spessore 5cm
- Rivestimento a cappotto con lastre in EPS grafitato ($\lambda \leq 0,031 \text{ W/mK}$) con intonaco plastico di finitura - spessore 5cm
- Sostituzione pluviali esistenti con nuovi tubi in rame, terminali in ghisa, cassetta o doppia curva di raccordo alla copertura e opere accessorie
- Nuovi davanzali coibentati con supporto termoisolante in EPS (30mm) e lastra di finitura, frontalino e tamponamento con goccialetto in gres porcellanato
- Scossalina in lamiera di rame 6/10
- Ripristino, pulizia, rasatura e tinteggiatura di superfici in c.a.
- Idropulizia delle superfici in c.a. e delle finiture interne e tinteggiatura delle pareti interne ed esterne
- Scala alla marinara di sicurezza anticaduta UNI EN ISO 14122-2 con gabbia di protezione, piattaforma di sbarco, cancelletto di sicurezza
- Sovralzo muretto perimetrale esistente (h=45cm) con parapetto a vela in alluminio con corrimano orizzontale montanti tassellati su paramento interno esistente
- Armadio da esterno per apparecchiature impianto fotovoltaico: inverter, contatore ENEL di produzione, quadro elettrico CC e AC e gruppo di continuità
- Impianto fotovoltaico da 36kWp: moduli, inverter, apparecchiature accessorie e collegamento rete ENEL
- Impianto solare termico per la produzione di ACS con collegamento in centrale termica alla sottostazione di telerscaldamento
- Sostituzione quadrotti esistenti e rifacimento impermeabilizzazione
- Pulizia guaina esistente e rifacimento impermeabilizzazione



ASP
 PER LA CITTÀ DELLE PERSONE
A.S.P. Reggio Emilia - Città delle persone
 Via Morani, 9/11 - Reggio Emilia
 Responsabile Unico Procedimento
 Ing. Claudio Caretta

Ufficio Tecnico - Progettazione ACER Reggio Emilia
 Ing. Eraldo Fiacchetti
COORDINATORE TECNICO
 Ing. Maurizio Biondini
 Ing. Gianroberto Delia
SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE
 P.I. Davide Malusardi
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI

2395 E

PRATICA FASE

POR-FESR 2014-2020 - DGR 10249/2017
 Poverità energetica - DGR 1078/2017
 Fondi di bilancio

legge o finanziamento

Riqualficazione energetica Casa Residenza Anziani "Villa Erica"
 ubicata nel comune di Reggio Emilia (RE) in via Samoggia 38

progetto

Stato di progetto - Pianta piano terra

tavola

AGGIORNAMENTO	DESCRIZIONE	ELABORAZIONE GRAFICA	CONTROLLO	APPROVAZIONE	DATA
0		gd	gd	ef	marzo 2018
1					
2					
3					