

QUESITO N. 1

In riferimento alla procedura in oggetto sono a sottoporre i seguenti quesiti:

Premesso che la scrivente è in possesso dell'attestazione SOA OG1 cl. 3 bis ed intende partecipare ad entrambi i lotti.

Lotto 1 in forma RTI costituenda con:

1) ditta in possesso dei requisiti art.90 per le opere appartenenti alla cat. OS28

2) ditta in possesso dei requisiti art.90 per le opere appartenenti alla cat. OS30

Lotto 2 come singolo operatore

Chiede pertanto:

a) ogni concorrente predispone la propria istanza di ammissione, le mandanti devono indicare che partecipano al lotto 1, mentre la capogruppo deve fleggere sia il lotto 1 che il lotto 2 dovendo presentante un'unica istanza... e' corretto?

se così fosse, come si deve qualificare la scrivente se al lotto 1 partecipa come capogruppo in rti costituenda e al lotto 2 come singolo operatore?

a1) le due mandanti non sono in possesso del certificato di qualità, è possibile ridurre il premio della polizza con un'autodichiarazione che rientrano nella definizione di micro imprese? E' sufficiente questo documento o è necessario altro?

b) nel lotto 2, la cat. OS6 (a qualifica non obbligatoria) può essere assorbita dalla cat. OG1 cl.3 bis, in possesso alla scrivente, la quale dichiara di avvalersi del subappalto di alcune lavorazioni appartenenti alla cat. OS6 restando nei limiti di legge?

RISPOSTA:

a) Trattandosi di due i soggetti diversi (Lotto 1: RTI e Lotto 2: Operatore singolo) andranno presentati due plichi separati contenuti ciascuno la relativa busta amministrativa e relativa busta dell'offerta economica. Solo qualora il medesimo soggetto intenda partecipare ad entrambi i lotti potrà produrre unico plico ed unica Istanza di partecipazione/dichiarazione e due buste economiche.

a1) Si precisa che:

- in caso di partecipazione in RTI orizzontale, sensi dell'art. 48 del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento siano in possesso dei requisiti;
- in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso dei requisiti, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;

Nel caso di micro imprese è sufficiente l'attestazione resa all'interno dell'Istanza/Dichiarazione (All.1).

Nel caso di riduzioni conseguenti a certificazione del sistema qualità è necessario allegarne copia come precisato nel richiamato All.1)

b) Per l'affidamento dei lavori riferiti alla categoria specializzata OS6 possono partecipare, oltre alle imprese qualificate nella categoria specialistica prevalente, anche le imprese qualificate nella categoria di opere generali OG1, trattandosi di categoria specializzata a qualificazione non obbligatoria.

QUESITO N. 2

In luogo della categoria OS28 e OS30 l'impresa può partecipare in RTI di tipo verticale con azienda che possiede la categoria OG11?

RISPOSTA:

Si. Sono ammesse alla gara anche le imprese qualificate nella categoria generale OG11 per una classifica adeguata alla somma degli importi delle categorie specializzate OS30 OS28.

QUESITO N. 3

Si chiedeva se in assenza di SOA ma con requisiti tecnico economici adeguati si puo' partecipare al lotto 2 .

RISPOSTA:

No in quanto l'importo dei lavori della categoria OS6 è pari a € 160.801,60.

Si ricorda che l'art. 90 del DPR 207/2010 è applicabile per importi dei lavori pari o inferiori a € 150.000.

QUESITO N. 4

La società che rappresento è in possesso di SOA per le seguenti Categorie e classifiche:

OG01 V – OG09 VI – OG10 IV – OG11 IVbis

Si richiede se sia possibile partecipare anche al II lotto (cat. OS06 I) trattandosi di OS a qualificazione non obbligatoria, utilizzando la Cat. OG1 posseduta.

RISPOSTA:

Per l'affidamento dei lavori riferiti alla categoria specializzata OS6 possono partecipare, oltre alle imprese qualificate nella categoria specialistica prevalente, anche le imprese qualificate nella categoria di opere generali OG1, trattandosi di categoria specializzata a qualificazione non obbligatoria (vedasi risposta al quesito n. 1 lettera b).

QUESITO N. 5

La nostra impresa, qualificata solamente per la categoria prevalente OG1, per sopperire alla richiesta delle categorie scorporabili in appalto (si parla dell'appalto con le scorporabili) dovrà necessariamente fare un ATI di tipo verticale (salvo vs. diverse indicazioni).

Vi sono nella varie categorie scorporabili delle categorie (OS28 o OS30 o entrambi) per la quale si possa subappaltare totalmente (quindi al 100%) la stessa categoria senza dover per forza ricorrere all'ATI per entrambe?

es. partecipo con OG1 e sub al 100% uno o l'altra categoria. (se possibile)

Si fa notare che nel nostro caso la scrivente società NON ha i requisiti minimi (nemmeno art. 90) per tali scorporabili.

RISPOSTA:

La categoria OS30 in quanto categoria super specialistica risulta subappaltabile al massimo nell'importo del 30% dell'importo dei lavori della categoria medesima.

Per la categoria OS28 la predetta lavorazione è subappaltabile, nel 30% dell'importo complessivo dei lavori, ad impresa in possesso delle relative qualificazioni.

QUESITO N. 6

La scrivente intende partecipare alla gara in qualità di capogruppo in forma RTI costituenda assieme a due mandanti.

La delega per effettuare il sopralluogo deve intendersi congiunta o distinta per ciascuna mandante?

RISPOSTA

La delega deve intendersi congiunta e riportare le firme di entrambi le mandanti

QUESITO N. 7

In riferimento alla procedura di gara in oggetto, relativamente al lotto n. 2) chiede se è consentito partecipare mediante l'Istituto dell'Avvalimento (ex art. 89 del D.lgs. 50/2016) avvalendosi dei requisiti di capacità economica - finanziaria e di capacità tecniche-professionali di cui all'art. 83 c.

1 lettere b) e c) D.Lgs 50/2016 posseduti dall'impresa Ausiliaria in possesso di Certificazione SOA per la categoria OS 6.

RISPOSTA

Sì, è consentito.

QUESITO N. 8

Con riferimento alla gara in oggetto, la presente per richiedere chiarimenti circa il possesso dei requisiti. Noi saremmo interessati al solo lotto 2: non essendo in possesso di SOA, possiamo partecipare senza dover richiedere l'avvalimento, ma dimostrando il possesso dei requisiti come da punti a), b) e c) a pag. 4 del bando di gara?

RISPOSTA

In relazione al lotto 2) non è possibile, in assenza di SOA, fare ricorso alla Dichiarazione ex artt. 90 e 92 c. 7 del DPR 207/2010, in quanto il valore del lotto supera l'importo definito dalla richiamata disposizione normativa.

QUESITO N. 9

Con la presente si chiede i seguenti chiarimenti:

- In caso di partecipazione ad entrambi i lotti bisogna presentare due plichi distinti?
- in caso di partecipazione alla gara in raggruppamento temporaneo di imprese è sufficiente il sopralluogo effettuato dalla capogruppo con delega della mandante?

RISPOSTA

In caso di partecipazione ad entrambi i lotti se il partecipante si presenta per entrambe con la medesima composizione è sufficiente un unico plico con unica busta amministrativa ma due buste distinte per le offerte economiche.

In caso di partecipazione alla gara in raggruppamento temporaneo di imprese è sufficiente che il sopralluogo venga effettuato dalla capogruppo con delega della mandante.

QUESITO N.10

la presente per chiedere:

1. se è prevista la consegna a mano del plico;
2. se è necessario indicare la terna dei subappaltatori;
3. se, nel caso di imprese ammesse in numero pari o superiori a dieci, verrà applicata l'esclusione automatica delle offerte.
4. Se un concorrente può aggiudicarsi entrambi i lotti.

RISPOSTA

1. Sì.
2. Nel rispetto di quanto disposto dall'art. 105 c. 6 D.Lgs 50/2016 la terna dei subappaltatori va indicata qualora si intendano subappaltare attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al c. 53 art. 1 Legge 06/11/2012 n. 190.
3. Sì, come indicato ai punti 16.a) e 16.c) del bando di gara.
4. Sì.

QUESITO N.11

Si chiedono dei chiarimenti in merito al sopralluogo della gara n° cig in oggetto

- 1 - Quali Figure possono effettuare il sopralluogo
- 2 - Termine ultimo per prenotare sopralluogo

RISPOSTA

- 1 – Il sopralluogo può essere effettuato da soggetto munito di delega dell'Operatore Economico che intende partecipare.
- 2- Si chiede di prenotare quanto prima il sopralluogo.

QUESITO N.12

In merito chiediamo:

Lotto 1:

parteciperemmo in ATI, quindi è idoneo e sufficiente che il sopralluogo venga fatto solo da noi essendo tra l'altro la ditta "Capogruppo"?

Lotto 2 :

Per tale lotto è richiesta la categoria OS 6, possiamo partecipare anche a questa, però, in forma singola possedendo la Cat OG 1 class.IV bis ritenendo sostituibile/riconducibile la categoria OS 6 con la OG 1 essendo inoltre non a qualificazione obbligatoria?

RISPOSTA

Lotto 1: in caso di partecipazione alla gara in raggruppamento temporaneo di imprese è sufficiente che il sopralluogo venga effettuato dalla capogruppo con delega della/e mandante/i.

Lotto 2: Si veda risposta al quesito n.4.

QUESITO N. 13

Avremmo bisogno di sapere chi può effettuare il sopralluogo (procuratore/dipendente...).

Per quanto riguarda il LOTTO N. 1, e nello specifico per le categorie: OS28 I ed OS30 I, per le stesse vale il principio di assorbenza da parte della categoria OG11 - I, nel senso che la qualificazione nella categoria generale OG11 sarebbe sempre e comunque in grado di assorbire quella per le categorie speciali OS3, OS28, OS30. Può confermarlo?

RISPOSTA

Il sopralluogo può essere effettuato da soggetto munito di delega dell'Operatore Economico che intende partecipare.

In relazione al lotto 1) si veda risposta al quesito n.2.

QUESITO N.14

In merito alla gara in oggetto siamo con la presente a richiedere:

- Nel lotto 1 le opere OS28 e OS30 possono essere eseguite con l'OG11?
- Il lotto 2 può essere eseguito anche con OG1?

RISPOSTA

- Sì, in relazione al lotto 1) le opere in categoria OS28 e OS30 possono essere eseguite con OG11 per una classifica adeguata alla somma degli importi delle categorie specializzate OS30 OS28.
- In relazione al lotto 2) si veda risposta a quesito n. 4

QUESITO N. 15

Considerando che la categoria OS28 è il 19% totale dell'appalto è possibile partecipare con SOA OG1 II e OS30 II dichiarando di voler subappaltare tutta la categoria OS28 senza che si forma un ATI?

RISPOSTA

Per la categoria OS28 la predetta lavorazione è subappaltabile, nel 30% dell'importo complessivo dei lavori, ad impresa in possesso delle relative qualificazioni.

QUESITO N. 16

Si chiedeva se è possibile partecipare con certificati di esecuzione lavori in assenza di SOA alla gara del Lotto 2)

RISPOSTA

No in quanto l'importo dei lavori della categoria OS6 è pari a € 160.801,60.

Si ricorda che quanto disposto dagli artt. 90 e 92 c. 7 del DPR 207/2010 è applicabile per importi dei lavori pari o inferiori a € 150.000.

QUESITO N. 17

Chiedo se il sopralluogo può essere effettuato da un delegato, e i requisiti necessari per partecipare.

RISPOSTA

Il sopralluogo può essere effettuato da soggetto munito di delega dell'Operatore Economico che intende partecipare. Si veda risposta a quesiti 11 e 13.

QUESITO N. 18

La presente per chiedere se la polizza provvisoria può essere prodotta anche firmata digitalmente su CD.

RISPOSTA

Sì, purchè firmata digitalmente e salvata su CD-R da inserire in busta amministrativa.

QUESITO N. 19

Chi può accedere e le modalità per effettuare il sopralluogo già fissato per venerdì 18.05.2018 inerente la gara.

RISPOSTA

Il sopralluogo può essere effettuato da soggetto munito di delega dell'Operatore Economico che intende partecipare. Si veda risposta a quesiti 11,13 e 17. Il soggetto delegato per effettuare il sopralluogo è sufficiente che si presenti all'indirizzo ed all'orario concordato.

QUESITO N. 20

In riferimento alle procedura in oggetto, siamo con la presente a porre il seguente quesito: chiediamo conferma di poter presentare cauzione provvisoria digitale originale come da Codice dell'Amministrazione digitale approvato con D. Lgs. n.82 del 2005 (cauzione contenente tutte le clausole previste dal bando ma firmata digitalmente sia dal fideiussore che dalla/e impresa/e e presentata su supporto informatico CD-ROM + copia cartacea solo per facilitare visione)?.

RISPOSTA

Sì, purchè firmata digitalmente e salvata su CD-R da inserire in busta amministrativa. Si veda risposta a quesito n. 18.

QUESITO N. 21

Si chiede quando e in che modalità è possibile effettuare fissare appuntamento per il sopralluogo e fino a quale data è possibile effettuarlo.

RISPOSTA

Come indicato in bando di gara l'appuntamento per il sopralluogo va concordato con il Servizio Tecnico (e-mail: tecnico@asp.re.it) e da prenotare quanto prima.

QUESITO 22

Vi chiediamo per la nota di seguito indicata al punto b) dell'all.2.2 OFFERTA ECONOMICA LOTTO 2 quale importo va indicato: quello soggetto a ribasso e cioè €. 160.801,60 oppure i relativi costi relativi alla sicurezza aziendali?

b) di aver correttamente adempiuto all'interno della propria impresa, agli obblighi di sicurezza derivanti dal D.Lgs. n. 81/08, ed in particolare, nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs 50/2016 sue m. e i., l'offerta economica sotto indicata è comprensiva dei costi relativi alla sicurezza aziendale pari ad Euro _____ (in cifre) Euro _____ (in lettere) costi diversi da quelli non soggetti a ribasso;

RISPOSTA

Al punto b dell'All. 2.2) vanno inseriti i costi relativi alla sicurezza aziendale (costi diversi da quelli della sicurezza non soggetti a ribasso).

QUESITO N. 23

la scrivente Impresa chiede se è possibile inserire nella busta documentazione amministrativa, l'attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciata dalla SV in copia semplice, ovvero conforme all'originale, anziché l'attestazione in originale.

RISPOSTA

L'attestazione di avvenuto sopralluogo va prodotta in originale o in copia conforme all'originale, ma non in copia semplice.

QUESITO N. 24

Volendo partecipare al LOTTO 2 della gara in oggetto, Vi chiedo gentilmente:

- devo utilizzare esclusivamente il Format indicato oppure devo effettuare IL DGUE ?
- il direttore tecnico non effettua alcuna dichiarazione (è solo l'amministratore che dichiara per lui)?
- La polizza fidejussoria mi sarà incidata a mezzo firma digitale, va bene???
- Avrei bisogno di sapere il quadro incidenza manodopera
- Devo dichiarare la stima dei costi aziendali?
- dovendo partecipare solo al lotto 2 ed i costi per la sicurezza previsti sono pari a "O" secondo il bando, devo comunque dichiararli quelli che sosteniamo?

RISPOSTA

- E' preferibile l'utilizzo dell'All. 1) Istanza di partecipazione/Dichiarazione sostitutiva.
- Il sottoscrittore dell'All. 1) dichiara anche per tutti i soggetti riportati nel medesimo documento.
- Sì, purché firmata digitalmente e salvata su CD-R da inserire in busta amministrativa. Si veda risposta a quesiti n. 18 e 20.
- Il quadro dell'incidenza della manodopera è contenuto nell'All.I pubblicato fra i documenti del Progetto Esecutivo.
- Sì, al punto c) dell'All. 2.2) vanno indicati i costi della manodopera.
- Sì, al punto b) dell'All. 2.2) vanno inseriti i costi relativi alla sicurezza aziendale (costi diversi da quelli della sicurezza non soggetti a ribasso).

QUESITO N. 25

La scrivente Impresa nel generare la propria PASSOe ha rilevato una differenza di importo a base di ASTA :

- Lotto 1 Bando di Gara € 413.821,40 + Oneri per la Sicurezza € 27.375,00 = € 441.196,40 Avcp € 485.198,40 Delta = € 44.002,00

- Lotto 2 Bando di Gara € 160.801,60 + Oneri per la Sicurezza € 0,00 = € 160.801,60 Avcp € 175.801,60 Delta = € 15.000,00

Dovendo costituire la prevista Polizza Fidejussoria provvisoria quale importo bisogna garantire?

RISPOSTA

L'importo da garantire per ogni lotto è l'importo complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:

Lotto 1) € 441.198,40;

Lotto 2) € 160.801,60

QUESITO N. 26 A PRECISAZIONE DEL N. 25

Probabilmente ho posto male la domanda che provo a ripetere allegando anche i PASSOe generati.

In pratica gli importi del bando di gara non corrispondono agli importi dell'AVCP..

Inoltre, relativamente al lotto 2, non sono previsti oneri per la sicurezza dobbiamo indicare ZERO?

RISPOSTA

A precisazione della risposta al quesito n. 25, l'importo da garantire per ogni lotto è quello riportato in bando di gara comprensivo dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, importi così definiti:

Lotto 1) € 441.198,4, comprensivi di € 27.375,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

Lotto 2) € 160.801,60 (oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a zero)

QUESITO N. 27

“Lotto n. 1 Cig. 7466 846C 3C

Con al presente si chiedono i seguenti chiarimenti in merito alla procedura di gara di cui in oggetto:

1) per il lotto 1 in merito all'allegato offerta economica, la scrivente impresa ha inserito il costo della manodopera pari ad €. ___ e specificatamente:

a) Categoria OG1 manodopera €. _____.

b) Categoria OS28 manodopera €. _____.

c) Categoria OS30 manodopera €. _____.

Puo' pertanto non indicare il numero di ore di ogni operaio e il relativo costo orario? o tale mancanza è ritenuta a pena di esclusione dalla gara.?”

RISPOSTA

Come indicato alla lettera c) dell'All.2.1 (facsimile offerta economica del lotto 1) oltre all'esplicitazione dell'importo complessivo della manodopera devono essere analiticamente indicati il numero delle ore ed il costo orario relativo ad ogni categoria di lavoratori che si intendono impiegare per la realizzazione dell'appalto, ciò a pena di esclusione.

Il bando di gara dispone infatti:

- al punto 13 c) che l'offerta economica andrà redatta “*in bollo ed esclusivamente come da facsimili scaricabili in sito committente (All.2.1- All.2.2) nulla omesso e nulla aggiunto”;*
- al punto 16 c) *Esclusioni. A titolo esemplificativo non esaustivo, sarà ritenuta inammissibile quindi esclusa l'offerta: condizionata, plurima, indeterminata, incompleta, prodotta in rialzo o con percentuale di ribasso pari a zero, priva di sottoscrizione.*

QUESITO N. 28

In relazione alla documentazione amministrativa si precisa che ai sensi dell'art. 40 comma 1 DPR 445/2000 e s.m.i. non può essere richiesta copia della visura camerale che pertanto la scrivente sostituirà a tutti gli effetti di legge con la dichiarazione sostitutiva.

RISPOSTA

La copia della visura camerale richiesta in bando è da intendersi sostituibile dalla dichiarazione resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000.

QUESITO N. 29

In riferimento alla procedura in oggetto vorrei essere chiarito se la procedura di aggiudicazione avviene con la soglia di anomalia previo sorteggio di una delle 5 lettere oppure se avviene con il massimo ribasso e la soglia di anomalia serve solo per determinare eventuali richieste di giustificazione prezzi da parte della stazione appaltante.

RISPOSTA

Si dà applicazione a quanto disposto dal comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 con sorteggio del metodo di calcolo.

Come indicato in bando di gara, in applicazione a quanto disposto dal comma 8 art. 97 del D.Lgs. 50/2016 sue m. e i., la stazione Appaltante escluderà automaticamente dalla gara le offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, purchè le offerte ammesse non siano inferiori a 10. In tal caso non si darà applicazione a quanto disposto dai commi 4, 5 e 6 della richiamata disposizione normativa.

QUESITO N. 30

Abbiamo richiesto il sopralluogo la settimana scorsa, precisamente il 16 Maggio e ci è stato risposto solo ieri 21 Maggio dandoci appuntamento domani 23 Maggio, noi dobbiamo spedire entro oggi la documentazione per poterla far arrivare a destinazione entro la scadenza.

Ciò per chiedervi se è possibile inviarvi domani una PEC con l'attestato di avvenuto sopralluogo non potendolo integrare nella documentazione da inviare oggi.

RISPOSTA

Come indicato al punto 13.b) del bando di gara, la busta della documentazione amministrativa deve contenere la Documentazione attestante l'avvenuto sopralluogo, attestazione che verrà consegnata dalla stazione appaltante al partecipante, al termine del sopralluogo. L'attestazione va prodotta in originale o in copia conforme all'originale, ma non in copia semplice. Vedere risposta al quesito n. 23. L'invio del plico al Servizio Affari Generali e Giuridico Legali deve avvenire entro e non oltre il termine perentorio indicato in Bando di gara, all'interno della fascia oraria come da precisazione pubblicata, anche tramite consegna a mano.

QUESITO N. 31

in merito alla gara di cui in oggetto, poniamo i seguenti quesiti:

- a) Gli arredi posti al piano terra, come da foto allegata, vanno smontati e poi rimontati?
- b) Per quanto riguarda i lavori relativi al lotto 2) di categoria OS6, considerato che la qualificazione non è obbligatoria, la sottoscritta impresa che è in possesso della categoria OG1 class. IV e può quindi eseguire appalti per categorie di opere e classifiche di importi fino a € 3.098.400,00, può eseguire i lavori previsti nel lotto 2) senza essere in possesso di tale qualifica?

RISPOSTA

- a) Con riferimento al punto 15/22-020 “Rimozione e rifacimento linee a soffitto” del Computo Metrico estimativo pubblicato, è di competenza della ditta provvedere allo smontaggio e rimontaggio di ogni componente che potrebbe interferire con l’allestimento del contro soffitto.
- b) Sì, può eseguirli. Si vedano risposte ai quesiti n. 4 e 14.