

VERBALE RELATIVO A PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 60 E 36 COMMA 9 DEL D.LGS. 50/2016 SUE M. E L., FINALIZZATA ALL'ASSEGNAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INCREMENTATIVA, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E ADEGUAMENTO UFFICI, EDIFICIO D'ANGOLO VIA SAN PIETRO MARTIRE VIA GUIDO DA CASTELLO A REGGIO EMILIA

#### 1^ SEDUTA

Oggi martedì 29/08/2017 presso la Sede Amministrativa di ASP "REGGIO EMILIA Città delle Persone", si è riunito il Seggio al quale sono state demandate le seguenti operazioni relative al procedimento in oggetto:

- verifica della documentazione amministrativa, eventuale soccorso istruttorio e relativa ammissibilità;
- apertura dell'offerta economica;
- verifica soglia d'anomalia ed eventuali offerte anomale;
- proclamazione di aggiudicazione provvisoria.

Il Seggio nominato con determinazione dirigenziale n. 304 del 28/08/2017 è così composto:

D.ssa Alessandra Sazzi  
(Dirigente Area Risorse)

PRESIDENTE

Ing. Claudio Carretta  
(Responsabile Servizio Tecnico)

COMPONENTE

D.ssa Antonella Simonini  
(Responsabile Servizio Acquisti, contratti e patrimonio)

COMPONENTE

Sig. Rita Rossi  
(Istruttore Servizio acquisti, contratti e patrimonio)

SEGRETARIA

ASP Reggio Emilia



Prot. nr. 0008722  
del 07/09/2017  
Titolario 8.3 # 5/17

AW  
T.  
lp

Il Presidente, vista la regolare composizione del seggio, alle 9.50 dichiara aperta in forma riservata la seduta e prende atto dell'insussistenza in capo ai componenti delle cause di incompatibilità ed astensione ex:

- art. 51 del C.P.C.;
- ex art. 35 bis del D.Lgs 165/2001,

come da dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà ex art. 47 del DPR 25/12/2000 N. 445 prodotte e sottoscritte dagli interessati e conservate fra i documenti della precedente procedura di manifestazione di interesse.

Il Seggio prende atto che:

-con determinazione n. 278 del 31/07/2017 sono stati approvati il progetto esecutivo e l'indizione della gara ad evidenza pubblica per i lavori di manutenzione straordinaria incrementativa, riqualificazione energetica e adeguamento uffici di edificio sito in via S. Pietro Martire angolo via G. Da Castello;

-l'importo complessivo dell'appalto posto a base d'Asta è pari ad € 248.661,14 comprensivo dei costi di manodopera ed oneri per la sicurezza (IVA esclusa), dei quali € 1.778,59 per oneri relativi la sicurezza dei cantieri, non soggetti a ribasso, come di seguito dettagliato:

- Lotto 1) € 173.524,31 iva esclusa, dei quali € 1.240,41 per oneri relativi la sicurezza dei cantieri, non soggetti a ribasso;

- Lotto 2) € 75.136,83 iva esclusa, dei quali € 538,18 per oneri relativi la sicurezza dei cantieri, non soggetti a ribasso;

-i lavori verranno assegnati a singoli e separati lotti, "a corpo", sulla base del criterio del minor prezzo (ex art.95 comma 4, lett. a) inteso come maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara in relazione ad ogni lotto, come indicato all'art. 2 "ammontare dell'appalto", parte prima del Capitolato Speciale d'Appalto;

-con determinazione dirigenziale n. 301 del 23.08.17 è stata autorizzata la proroga alle ore 13 del 28.08.2017 del termine di presentazione delle offerte (termine perentorio), scadenza inizialmente prevista alle ore 12 del 25.08.17, in considerazione della temporanea sospensione per "manutenzione" di tutti i servizi ANAC, ivi compreso il Servizio di pagamento del contributo indispensabile per la partecipazione della gara in oggetto;

-alla scadenza del termine perentorio delle ore 13.00 del 28.08.2017 sono pervenuti n. 4 plichi d'offerta da parte degli Operatori Economici di seguito elencati:

	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>Protocollo Generale</b>	<b>Lotto 1</b>	<b>Lotto 2</b>
1	Sol. Edil. Srl - Napoli	8218 del 12.08.17	X	X
2	Euroimpiantistica srl unipersonale – Saviano (NA)	8384 del 23.08.17		X
3	RTI da costituirsi fra Quadra Costruzioni srl (capogruppo) - Reggio Emilia e Ceccati F.Ili snc di Ceccati Mauro C. - Toano (RE)	8419 del 25.08.17	X	
4	Agnesani Piero & Figli snc – Villa Minozzo (RE)	8426 del 25/08/2017	X	X

-che entro il medesimo termine di scadenza è pervenuta integrazione documentale da parte dell'Operatore Economico Sol. Edil. Srl di Napoli (p.g. n. 8428 del 25.08.17).

Il Seggio prende atto che i plichi contenenti offerte e documentazione amministrativa sono stati conservati dal Responsabile del Servizio Tecnico presso il proprio ufficio.

Il Presidente alle ore 10.00 dichiara aperta la seduta in forma pubblica.

Nessun operatore economico è presente.

Secondo l'ordine cronologico di arrivo dei plichi, i lavori del Seggio proseguono per ogni offerente, come segue:

-esame dell'ammissibilità dei plichi quale operazione preliminare e pregiudiziale, con presa d'atto che gli stessi risultano ammissibili in quanto pervenuti nei termini e conformi alle prescrizioni esteriori dettate ad substantiam (busta sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'indicazione dei lavori per i quali viene presentata offerta);

-esame del contenuto dei plichi, con presa d'atto della presenza di busta contenente documentazione amministrativa e busta contenente offerta economica e verifica della loro regolarità (buste sigillate, controfirmate sui lembi di chiusura, recanti le indicazioni "contiene documentazione amministrativa", "contiene offerta economica");

-controllo dettagliato della documentazione amministrativa presentata, consistente in:

- Istanza di partecipazione/Dichiarazione sostitutiva attestante il possesso dei requisiti generali richiesti (ex art. 80 D.Lgs 50/2016);
- Attestazioni SOA/Dichiarazione art. 90 del DPR 207/2010;
- Copia Certificato CCIAA;
- Garanzia provvisoria;
- PASSoe;
- Attestato di avvenuto sopralluogo;
- Ricevuta di avvenuto versamento di € 20,00 in relazione al solo lotto 1).
- Documentazione da produrre solo nell'eventualità che gli operatori abbiano dichiarato di trovarsi nella situazione contemplata quale seconda opzione del punto 6.1 dell'Allegato 1), qualora siano state pronunciate condanne a carico dei soggetti di cui ai punti 4) e 5) dei medesimi allegati, documentazione dalla quale sia evincibile la completa ed effettiva dissociazione dell'operatore dalla condotta penalmente sanzionata;
- Copia mandato speciale di rappresentanza in caso di RTI/Consorzio ordinario già costituito.

Ad esito della verifica della documentazione amministrativa risulta che:

In relazione all'operatore economico Sol. Edil. Srl il Seggio rileva la necessità di attivare il soccorso istruttorio per regolarizzare la carenza di quanto segue:

- richiesta di trasmissione PASSoe;

In relazione all'operatore economico Euroimpiantistica srl unipersonale il Seggio rileva la necessità di attivare il soccorso istruttorio come segue:

- Integrazione di documentazione amministrativa comprovante i requisiti di ordine tecnico-organizzativo ex art. 90 del DPR 207/2010, con particolare riferimento alla adeguata attrezzatura tecnica ed al costo sostenuto per il personale dipendente.

Alle ore 11.10 il Presidente dichiara temporaneamente sospesa la seduta pubblica.

I lavori del seggio riprendono alle 11.30.

In relazione alla RTI da costituirsi fra Quadra Costruzioni srl (capogruppo) e Ceccati F.lli snc di Ceccati Mauro C. (mandante) il Seggio rileva la necessità di attivare il soccorso istruttorio come segue:

- Integrazione documentale da parte della Mandante consistente nella elencazione di attrezzatura tecnica adeguata alla realizzazione dei lavori, requisiti di ordine tecnico-organizzativo ex art. 90 del DPR 207/2010;

L'operatore economico Agnesani Piero & Figli snc è Dichiarato ESCLUSO per carenza delle qualificazioni obbligatorie come di seguito indicate:

- Lotto 1): attestazione Categoria OS30 per il combinato disposto dell'art. 12, comma 2, lettera b del D.L. 28/03/2014 n. 47 come convertito dalla Legge 23 maggio 2014 n. 80 e dell'art. 1, comma 2 del D. M. 10/11/2016 n. 248.
- Lotto 2): Attestazione Categoria prevalente OS28.

Si tratta di carenza individuata a pena di esclusione dal Bando di gara.

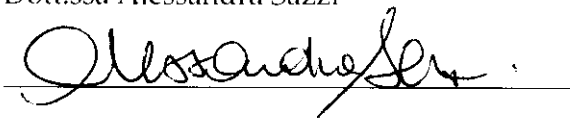
Il Presidente dà mandato alla Segretaria di provvedere all'inoltro delle comunicazioni inerenti l'attivazione del Soccorso Istruttorio.

Alle ore 12.45 il Presidente dichiara sospesi i lavori ed aggiorna la seduta pubblica alla prima data utile successiva alla conclusione dell'iter di soccorso istruttorio.

Letto e sottoscritto

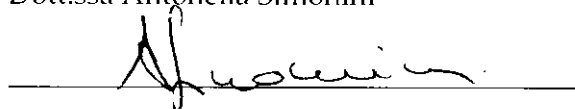
IL PRESIDENTE

Dott.ssa Alessandra Sazzi



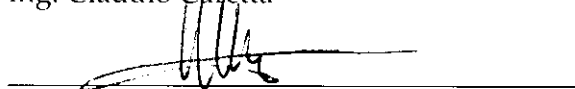
IL COMPONENTE

Dott.ssa Antonella Simonini



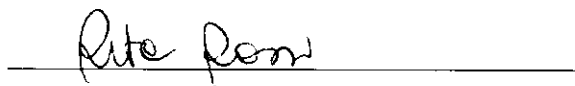
IL COMPONENTE

Ing. Claudio Caretta



SEGRETARIA

Rita Rossi



## 2^ SEDUTA

Oggi 06/09/2017 alle ore 12.20 presso la Sede Amministrativa dell'Azienda, si è riunito in seconda seduta pubblica il Seggio per lo svolgimento delle attività inerenti la procedura di gara in oggetto. Nessun operatore economico è presente.

Il seggio dà atto che entro i termini delle ore 12 della data odierna sono pervenute n. 3 risposte alle n. 3 attivazioni di soccorso istruttorio disposte nella seduta del 29 agosto u.s.

Il seggio procede con l'esame della documentazione prodotta con l'esito di seguito riportato:

OPERATORE ECONOMICO	ESITO
Sol. Edil. Srl (P.G. 8567 del 01/09/2017)	AMMESSO PER AVVENUTA PRODUZIONE E TRASMISSIONE DI PASSOe PER I LOTTI 1) E 2).
Euroimpiantistica srl unipersonale (P.G. 8663 del 06/09/2017)	AMMESSO PER INTEGRAZIONE DOCUMENTAZIONE EX ART. 90 DPR 207/2010 COMPROVANTE L'ADEGUATEZZA DELLA STRUMENTAZIONE TECNICA ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE RELATIVE A TUTTE LE CATEGORIE

	RICHIESTE E LA CONGRUITA' DEL COSTO SOSTENUTO PER IL PERSONALE DIPENDENTE.
RTI da costituirsi fra Quadra Costruzioni srl (capogruppo) e Ceccati F.lli snc di Ceccati Mauro C. (P.G. 8664 del 06/09/2017)	AMMESSO PER INTEGRAZIONE DOCUMENTAZIONE EX ART. 90 DPR 207/2010 DA PARTE DELLA MANDANTE COMPROVANTE L'ADEGUATEZZA DELLA STRUMENTAZIONE TECNICA ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE RELATIVE ALLA CATEGORIA OS30.

Il Seggio dichiara ammissibili di tutti i candidati.

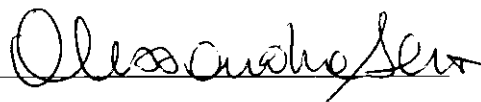
Il Presidente dispone che ad avvenuta adozione del provvedimento di "esclusioni ed ammissioni dei candidati ad esito di verifica della documentazione amministrativa", ne venga data pubblicazione in sito committente e vengano informati agli Operatori direttamente interessati.

Alle ore 12.50 il Presidente dichiara sospesi i lavori ed aggiorna la seduta pubblica alle ore 10,00 di martedì 12 settembre 2017 per l'apertura delle offerte economiche degli operatori economici ammessi al prosieguo della gara.

Letto e sottoscritto,

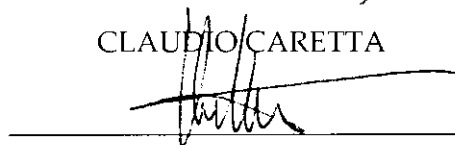
IL PRESIDENTE  
(Dirigente Area Risorse)

ALESSANDRA SAZZI



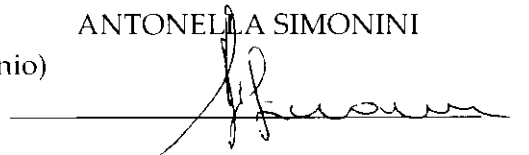
IL COMPONENTE  
(Responsabile Servizio Tecnico)

CLAUDIO CARETTA



IL COMPONENTE  
(Responsabile Servizio Acquisti, Contratti e Patrimonio)

ANTONELLA SIMONINI



LA SEGRETARIA  
(Istruttore Servizio Acquisti, contratti e patrimonio)

RITA ROSSI

