

VERBALE RELATIVO A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA b) DL D. LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI FINALIZZATI ALLA REALIZZAZIONE DI NUOVA SCALA DI SICUREZZA PRESSO IL CENTRO DIREZIONALE BO.MA DI MANTOVA.

1^ SEDUTA

Oggi martedì 06/06/2017 alle ore 10.00 presso la Sede Amministrativa di ASP "REGGIO EMILIA Città delle Persone", si è riunito il Seggio al quale sono state demandate le seguenti operazioni relative al procedimento in oggetto:

- verifica della documentazione amministrativa, eventuale soccorso istruttorio e relativa ammissibilità;
- apertura dell'offerta economica;
- eventuale verifica di congruità e/o soglia d'anomalia, verifica quest'ultima da realizzare solo qualora se ne ravvisi la necessità, non essendo obbligatoria per disposto normativo in quanto pervenute meno di cinque offerte;
- proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria

Il Seggio nominato con determinazione dirigenziale n. 185 del 31/05/2017 è così composto:

D.ssa Alessandra Sazzi (Dirigente Area Risorse)	PRESIDENTE
Ing. Claudio Carretta (Responsabile Servizio Tecnico)	COMPONENTE
D.ssa Antonella Simonini (Responsabile Servizio Acquisti, contratti e patrimonio)	COMPONENTE
Sig. Rita Rossi (Istruttore Servizio acquisti, contratti e patrimonio)	SEGRETARIA

ASP Reggio Emilia



Prot. nr. 0006917
del 27/06/2017
Titolario 8.3 # 2/17

AGG

UP

Il Presidente, vista la regolare composizione del seggio, alle 10.04 dichiara aperta in forma riservata la seduta e prende atto che in capo ai componenti si conferma la non sussistenza di cause di incompatibilità ed astensione ex:

- art. 51 del C.P.C.;
- ex art. 35 bis del D.Lgs 165/2001,

come da dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà ex art. 47 del DPR 25/12/2000 N. 445 prodotte e sottoscritte dagli interessati e conservate fra i documenti della precedente procedura di manifestazione di interesse.

Il Seggio prende atto che:

con determinazione dirigenziale n. 2017/154 del 06.05.17 sono stati estesi inviti agli Operatori Economici sorteggiati ad esito delle istanze pervenute sulla base di precedente indagine di mercato svolta tramite "avviso per manifestazione di interesse";

il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art.95 comma 4, lett. a) del D.lgs.50/2016, da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari e l'aggiudicazione avverrà nei confronti dell'Operatore che presenterà il minor importo totale dei lavori ed il conseguente maggior ribasso percentuale;

l'importo complessivo dei lavori stimato a base di gara dell'appalto ammonta ad € 95.000 (oltre IVA 22%), comprensivi di € 5000 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

alla scadenza del termine perentorio delle ore 12.00 del 29.05.2017 fissato nella lettera di invito P.G. 5071 del 08/05/20107 inviata ai 5 operatori sorteggiati, sono pervenuti n. 4 plichi d'offerta da parte degli Operatori Economici di seguito elencati:

Operatore Economico	Sede	N. protocollo generale
MEC 2000 SRL	Airola (BN)	5814 del 25/05/2017
SAGGESE S.P.A.	Nocera Inferiore (SA)	5836 del 25/05/2017
DI.GI.ALL di Giovanni di Girolamo	Giugliano in Campania (NA)	5837 del 25/05/2017
I.S.P.A. srl IMPIANTI	Pietrelcina (BN)	5875 del 26/05/2017

con nota P.G. n. 5883 del 26.05.17 l'Operatore EDIL MONTELLIANA snc di Montebelluna (TV), al quale era stato esteso invito, ha comunicato impossibilità alla partecipazione in quanto "L'attuale carico di lavoro non consente l'assunzione di ulteriori impegni".

Il Seggio prende atto che i plichi contenenti offerte e documentazione amministrativa sono stati conservati dal Responsabile del Servizio Tecnico presso il proprio ufficio.

Il Presidente alle ore 10.10 dichiara aperta la seduta in forma pubblica.

Nessun operatore economico è presente.

Secondo l'ordine cronologico di arrivo dei plichi, i lavori del Seggio proseguono per ogni offerente, come segue:

esame dell'ammissibilità dei plichi quale operazione preliminare e pregiudiziale, con presa d'atto che gli stessi risultano ammissibili in quanto pervenuti nei termini e conformi alle prescrizioni esteriori dettate ad substantiam (busta sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'indicazione dei lavori per i quali viene presentata offerta);

esame del contenuto dei plichi, con presa d'atto della presenza di busta contenente documentazione amministrativa e busta contenente offerta economica e verifica della loro regolarità (buste sigillate, controfirmate sui lembi di chiusura, recanti le indicazioni "contiene documentazione amministrativa", "contiene offerta economica");

controllo dettagliato della documentazione amministrativa presentata, consistente in :

- Dichiarazione sostitutiva attestante il possesso dei requisiti generali richiesti (ex art. 80 D.Lgs 50/2016) e documentazione richiesta a corredo (SOA, Certificato CCIAA etc);
- Garanzia provvisoria;
- PASSoe;

Ad esito della verifica della documentazione amministrativa risulta che:

L'operatore MEC 2000 srl è dichiarato AMMESSO avendo dimostrato il possesso dei requisiti di ammissione alla gara ed avendo correttamente prodotto la documentazione richiesta.

L'operatore SAGGESE SpA è dichiarato AMMESSO avendo dimostrato il possesso dei requisiti di ammissione alla gara ed avendo correttamente prodotto la documentazione richiesta.

L'operatore DI.GI.ALL di Giovanni di Girolamo è dichiarato AMMESSO avendo dimostrato il possesso dei requisiti di ammissione alla gara ed avendo correttamente prodotto la documentazione richiesta.

L'operatore I.S.P.A. srl è dichiarato AMMESSO avendo dimostrato il possesso dei requisiti di ammissione alla gara ed avendo correttamente prodotto la documentazione richiesta.

Il Seggio passa all'apertura delle buste contenenti "offerta economica" presentate dagli operatori economici ammessi al prosieguo della gara, nell'ordine con cui sono state protocollate.

Le singole offerte, tutte in bollo e correttamente prodotte, vengono contrassegnate e controllate dai componenti del Seggio.

Il Presidente dà lettura dei prezzi complessivi offerti e dei rispettivi ribassi percentuali, come segue:

Ditta	IMPORTO TOTALE OFFERTO	% di sconto
MEC 2000 srl	65.906,99	26,77
SAGGESE SpA	71.910,90	20,10
DI.GI.ALL di Giovanni di Girolamo	62.685,00	30,35
I.S.P.A. srl	73.899,73	17,89

Ne risulta la seguente graduatoria ordinata in ordine decrescente, dalla maggior percentuale di sconto:

Ditta	Graduatoria
DI.GI.ALL di Giovanni di Girolamo	1^
MEC 2000 srl	2^
SAGGESE spa	3^
I.S.P.A. srl	4^

Con riferimento all'offerta economica presentata dall'operatore risultante primo in graduatoria DI.GI.ALL di Giovanni di Girolamo e nel rispetto di quanto disposto dall'art. 97 comma 6 ultimo periodo del D.lgs 50/2016 (pre-correctivo) ai fini della verifica della congruità dell'offerta, il Seggio decide di invitare DI.GI.ALL di Giovanni di Girolamo a fornire spiegazioni e giustificazioni in merito ai prezzi formulati per tutti punti della "Lista offerta prezzi" Allegato 3).

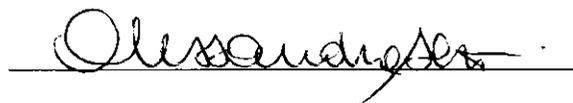
Alle ore 13.15 Il Presidente dichiara sospesi i lavori ed aggiorna la seduta pubblica alla prima data utile successiva alla risposta di DI.GI.ALL di Giovanni di Girolamo per valutare le giustificazioni prodotte.

Alle ore 11.30 il Presidente dichiara chiusa la seduta e rassegna il presente verbale per i seguiti di competenza.

Letto e sottoscritto

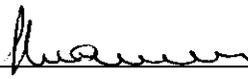
IL PRESIDENTE

Dott.ssa Alessandra Sazzi



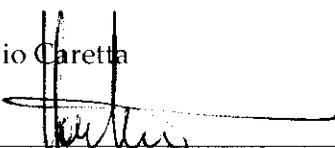
IL COMPONENTE

Dott.ssa Antonella Simonini



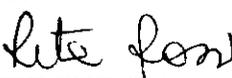
IL COMPONENTE

Ing. Claudio Caretta



SEGRETARIA

Rita Rossi



2^ SEDUTA

Oggi lunedì 26/06/2017 alle ore 10,50 presso la Sede Amministrativa dell'Azienda, si è riunito in seconda seduta pubblica il Seggio per lo svolgimento delle attività inerenti la procedura di gara in oggetto.

Nessun operatore economico è presente.

Il seggio dà atto che entro i termini delle ore 12 di sabato 24 giugno 2017 l'Operatore economico DI.GI.ALL di Giovanni di Girolamo, risultato primo in graduatoria, ha trasmesso con PEC acquisita in atti ASP al P.G. n. 6650 del 20/06/2017, le spiegazioni e giustificazioni richieste con lettera P.G. n. 6303 del 08/06/2017 in merito alla formulazione di tutte le voci dell'offerta, confermando la congruità del prezzo offerto.

In seduta riservata, il Seggio svolge nel dettaglio l'analisi dei giustificativi relativi a tutte le voci della "Lista offerta prezzi" Allegato 3) in particolare, l'analisi dei prezzi relativi al costo della manodopera è stata condotta sulla base delle vigenti tabelle ministeriali relative alla Provincia di Mantova riportanti il costo medio orario per i dipendenti delle imprese edili ed affini.

Dalla disamina di tutte le voci di prezzo e del relativo valore complessivo, adeguatamente giustificati all'interno della documentazione presentata, emerge che l'offerta presentata in sede di gara risulta superiore a quanto giustificato, in misura pari ad € 61,54.

Stante quanto sopra il Seggio accoglie le giustificazioni presentate da DI.GI.ALL di Giovanni di Girolamo e prende atto della congruità dell'offerta riferita al valore complessivo delle voci delle diverse lavorazioni.

Alle ore 11,25 Il Presidente dichiara di nuovo aperta la seduta in forma pubblica e proclama aggiudicazione provvisoria a favore di DI.GI.ALL di Giovanni di Girolamo, confermando la seguente graduatoria finale:

Ditta	Graduatoria
DI.GI.ALL di Giovanni di Girolamo	1^
MEC 2000 srl	2^
SAGGESE spa	3^
I.S.P.A. srl	4^

Il Seggio prende infine atto che ad aggiudicazione definitiva avvenuta, il Responsabile Unico del Procedimento, prima della stipula del contratto, si farà carico di :

- verificare i conteggi contenuti nella lista, tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere e correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o le somme;
- provvedere, qualora vengano riscontrate discordanze fra l'importo complessivo risultante dalla verifica e quello derivante dal ribasso percentuale offerto, alla correzione di tutti i prezzi unitari offerti in modo costante, in base alla percentuale di discordanza.

Alle ore 11.30 il Presidente dichiara chiusa la seduta e rassegna il presente verbale per i seguiti di competenza.

Letto , sottoscritto

IL PRESIDENTE

Dott.ssa Alessandra Sazzi



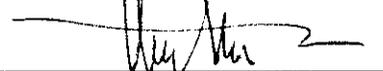
IL COMPONENTE

Dott.ssa Antonella Simonini



IL COMPONENTE

Ing. Claudio Caretta



SEGRETARIA

Rita Rossi