



ESTRATTO DEL VERBALE N. 2016/27

DELIBERAZIONE N. 2016 - 85

**OGGETTO:** 4 APPROVAZIONE PROROGA AL 30/06/2017 DEL VIGENTE CONTRATTO CON L' AZIENDA FCR PER L'ACCOGLIENZA DI CITTADINI DISABILI IN GRUPPI APPARTAMENTO E LORO ACCOMPAGNAMENTO IN SOLUZIONI ABITATIVE EMANCIPATE A DIVERSI LIVELLI DI AUTONOMIA, SPERIMENTANDO AZIONI DI MICRO-WELFARE E CONTESTUALE APPROVAZIONE DELLA CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO DELL' IMMOBILE SITO IN LARGO BIAGI N.4 PER LA PROSECUZIONE DEL PROGETTO DI "PORTIERATO SOCIALE

Reggio Emilia, questo giorno 28 (ventotto) del mese di dicembre dell'anno 2016 nella sede dell'Azienda in Via Pietro Marani 9/1 Reggio Emilia

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

nominato con deliberazione dell'Assemblea dei Soci dell' ASP "REGGIO EMILIA – Città delle Persone" n. 2016/3 del 11/01/2016, si è riunito alle ore 9,00 a seguito invito del Signor Presidente, con l'intervento dei Signori:

N.	Componenti	Carica	Presenti	Assenti
1	RAFFAELE LEONI	Presidente	X	
2	DANIELA CASI	VicePresidente		X
3	GIUSEPPINA PARISI	Consigliere	X	
			2	1

Assistono alla seduta il Direttore dell'Azienda: Maria Teresa Guarnieri

e il segretario verbalizzante: Daniela Agosti

Il Presidente RAFFAELE LEONI assume la presidenza e, riscontrato legale il numero dei presenti per deliberare validamente, dichiara aperta la seduta.

APPROVAZIONE PROROGA AL 30/06/2017 DEL VIGENTE CONTRATTO CON L' AZIENDA FCR PER L'ACCOGLIENZA DI CITTADINI DISABILI IN GRUPPI APPARTAMENTO E LORO ACCOMPAGNAMENTO IN SOLUZIONI ABITATIVE EMANCIPATE A DIVERSI LIVELLI DI AUTONOMIA, SPERIMENTANDO AZIONI DI MICRO-WELFARE E CONTESTUALE APPROVAZIONE DELLA CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO DELL'IMMOBILE SITO IN LARGO BIAGI N. 4 PER LA PROSECUZIONE DEL PROGETTO DI "PORTIERATO SOCIALE".

### **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

PREMESSO che con deliberazione n. 4 del 27 gennaio 2015 dell' Amministratore unico dell'ASP "OSEA – Opere di Servizi Educativi e Assistenziali" veniva approvato il contratto con l'Azienda Speciale FCR, valevole fino al 31/12/2016 avente per oggetto l'accoglienza di cittadini disabili in gruppi appartamento e il loro accompagnamento in soluzioni abitative emancipate a diversi livelli di autonomia, sperimentando azioni di micro-welfare;

#### DATO ATTO

- che l'emancipazione abitativa dei cittadini disabili, quale naturale completamento di un progetto assistenziale finalizzato all'autonomia personale e alla vita indipendente, è richiamata nei documenti della Programmazione sociosanitaria del Distretto di Reggio Emilia e negli atti di indirizzo contenuti nell'Accordo di Programma Disabili, all'interno dei quali si inserisce il predetto contratto stipulato tra ASP ex OSEA e Azienda FCR;
- che detto contratto è stato il frutto, a livello istituzionale, di un processo partecipativo che negli anni precedenti aveva coinvolto, oltre all'allora ASP "SS. Pietro e Matteo" (successivamente unificatasi, a decorrere dal 01.06.2014 con ASP "OSEA") e a FCR, anche l' ASL e il Comune di Reggio Emilia, nonché interlocutori del privato sociale, con l'obiettivo di riformulare il sistema dell'offerta residenziale emancipativa per cittadini disabili attraverso la progettazione di nuove opportunità residenziali che mettessero a valore le esperienze realizzate nella gestione dei gruppi appartamento, promuovendo il ruolo educativo e di sostegno della comunità nella realizzazione dell'individuo e nell' acquisizione di una piena autonomia;

#### CONSIDERATO

- che il vigente Accordo di Programma inerente i contratti di servizio tra il Comune di Reggio Emilia e le sue Aziende Pubbliche in materia di servizi sociosanitari e socio-educativi, prorogato con deliberazione di Giunta comunale n. 128 del 30.06.2016 e attualmente in corso di rinnovo, prevedeva il conferimento da parte del Comune all' Azienda speciale FCR della

funzione di committenza a sostegno della programmazione e della gestione dei servizi sopra citati, con particolare riferimento a quelli a favore di soggetti in condizione di disabilità;

- che il medesimo Accordo attribuiva ad ASP OSEA il ruolo di soggetto gestore dell'accoglienza di cittadini disabili in gruppi appartamento e il loro accompagnamento in soluzioni abitative emancipate a diversi livelli di autonomia, sperimentando azioni di micro-welfare;

#### DATO ATTO

- che a far data dal 1 gennaio 2016 è intervenuto il processo di unificazione dell'ASP "RETE – Reggio Emilia Terza Età" con l'ASP "OSEA – Opere di Servizi Educativi Assistenziali", deliberato dalla Regione Emilia Romagna con atto di Giunta n. 2177 del 21/12/2015 e con successivo atto del medesimo organo n. 2272 del 28/12/2015, di parziale rettifica al precedente;
- che l'ASP "REGGIO EMILIA – Città delle Persone" è subentrata dalla medesima data, senza soluzione di continuità, in tutti i rapporti contrattuali in essere presso le due ASP RETE e OSEA al momento dell'unificazione;

#### ATTESO

- che il sopra richiamato contratto tra ASP OSEA e Azienda FCR in scadenza il prossimo 31.12.2016 riguarda un progetto rivolto a persone con disabilità medio-lieve, con il fine di strutturare un'offerta di residenzialità differenziata, rispondente al diverso grado di autonomia dei singoli, per mantenere e, se possibile, potenziare, le loro abilità, contrastando cronicizzazioni o regressioni, fatti salvi possibili aggravamenti collegati all'età o a esigenze di salute, rispetto ai quali occorre prevedere interventi più strutturati, o in emergenza;
- che il medesimo progetto prevede la sperimentazione di soluzioni abitative individuali, di totale o parziale autonomia, in base ai diversi progetti individualizzati, nel periodo cosiddetto del "Durante Noi", vale a dire, in presenza della famiglia di riferimento, anche per preparare possibili scenari concernenti il periodo del "Dopo di Noi" (assenza della famiglia) e prevede anche la sperimentazione di azioni di micro-welfare, leggere, flessibili e innovative, basate sulle abilità relazionali e di cura dei singoli e sul senso di appartenenza alla comunità cittadina come risorse per la promozione del benessere individuale;
- che, nello specifico, il progetto di residenzialità emancipata di cui al vigente contratto con FCR si sostanzia in n. 4 distinti servizi, connessi a un diverso livello di autonomia dell'utenza accolta:

- servizio n.1: appartamento ubicato al piano rialzato di via Rossena n. 8 a Reggio Emilia, ospitante un gruppo di convivenza costituito da un numero massimo di 3 soggetti con rete familiare e/o relazionale fragile o inesistente, con disabilità sopraggiunta e con prevalenza di problemi fisici, conseguenti a patologie, o all'età, ma senza particolari o significative compromissioni cognitive. E' prevista l'ospitalità di una collaboratrice familiare, a carico degli ospiti, per il supporto nella cura della persona e della casa;
- servizio n.2: n. 2 appartamenti ubicati, rispettivamente, al primo e al secondo piano di Via Rossena, 8, destinati a ospitare ciascuno un numero massimo di cinque persone disabili (per un totale di dieci utenti complessivi) con discrete potenzialità emancipative, provenienti dalla propria famiglia o da residenzialità protette e per le quali si reputi possibile un percorso di graduale autonomizzazione;
- servizio n.3: n. 3 appartamenti in Largo Biagi, 4, destinati ad ospitare ciascuno due persone (per un totale di sei utenti complessivi) con un buon livello di autonomia personale e relazionale, ma ancora bisognose di supporto. Tale servizio è dotato anche di un ulteriore alloggio, che è stato finora messo a disposizione a titolo non oneroso da ASP ex OSEA, a un nucleo familiare individuato, attraverso la collaborazione con la cooperativa di finanza mutualistica e solidale di Reggio Emilia, MAG 6, per sperimentare un servizio di "Portierato Sociale" a supporto degli utenti accolti nei restanti tre appartamenti;
- servizio n.4: sostegno a persone disabili con alto livello di emancipazione, o comunque con capacità autonoma di gestione organizzativa, che vivono in alloggi privati di proprietà o in affitto dopo un percorso emancipativo all'interno della rete dei servizi, oppure proseguendo il proprio percorso di vita all'interno del proprio ambiente familiare, anche dopo il venire meno dei propri genitori o di altri parenti conviventi. Il progetto prevede per questo particolare servizio anche interventi di promozione e accompagnamento di persone e famiglie verso la costruzione di soluzioni di co-abitazione (co-housing), nonché la definizione dei relativi e conseguenti accordi tra le parti coinvolte;

#### DATO ATTO

- che il progetto di accoglienza di cittadini disabili oggetto del vigente contratto, dettagliato nei quattro servizi sopra elencati, è stato oggetto di sperimentazione;

- che per lo svolgimento del servizio di Portierato sociale in Via Largo Biagi, 4 era stato individuato il nucleo familiare Anna Banelli e Lorenzo Beltrami, cui era stato concesso in comodato gratuito il quarto alloggio collocato nello stabile ;

UDITO il Direttore in merito alla sperimentazione dei servizi oggetto del presente contratto sulla base di quanto riferito dal Dirigente dell'Unità di Progetto Ricerca e Sviluppo, cui afferiscono, ai sensi della deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 60 del 20/09/2016, anche le responsabilità gestionali connesse all'attuazione delle politiche aziendali di welfare territoriale, tra cui rientra il servizio in oggetto;

#### CONSIDERATO

- che nel corso del 2016 ASP è stata particolarmente impegnata nel portare a compimento il processo di unificazione aziendale, nonché nell'elaborazione, unitamente ai diversi partner territoriali, di importanti contratti, quali, i contratti di servizio per i servizi residenziali e semiresidenziali rivolti ad anziani non autosufficienti e disabili oggetto di accreditamento, ai sensi della DGR 514/2009 e s.m.i., nonché il contratto di servizio riguardante servizi socio-assistenziali, socio-educativi e socio-sanitari non oggetto di accreditamento rivolti ad anziani, minorenni e disabili;
- che, d'intesa con FCR, si ritiene di poter negoziare, sulla scorta dei risultati ottenuti e delle proposte di miglioramento possibili, un nuovo contratto e pertanto si valuta l'opportunità di proseguire nella sperimentazione relativa al progetto di accoglienza oggetto della presente deliberazione per un ulteriore periodo di mesi sei, fino al 30.06.2017, così come espressamente previsto all'art. 13 del vigente contratto;
- che tuttavia è ragionevole supporre che i servizi oggetto del presente contratto, tra cui il Portierato sociale, per la loro importanza, saranno oggetto di prosecuzione, ancorché sottoposti a eventuali possibili modifiche e integrazioni a seguito della verifica condotta congiuntamente con l'Azienda FCR;

DATO ATTO che la proroga verrà attuata ai medesimi patti e condizioni fermo restando che ogni riferimento ad ASP OSEA è da intendersi riferito all'odierna ASP "REGGIO EMILIA - Città delle persone" che sottoscrive la proroga in persona del Direttore;

#### DATO ATTO altresì

- che si rende necessario, al fine di completare la sperimentazione in essere fino alla stipula del nuovo contratto, concedere ulteriormente in comodato d'uso gratuito l'alloggio ubicato in Largo Biagi, 4 al nucleo familiare Anna Banelli e Lorenzo Beltrami per lo svolgimento del

servizio di Portierato sociale, avendo acquisito la disponibilità del medesimo nucleo alla prosecuzione del servizio in oggetto;

- che, stanti le ragionevoli probabilità di prosecuzione del servizio, si ritiene opportuno prevedere una durata annuale del comodato fino al 31.12.2017, anche al fine di contenere i costi connessi alla registrazione del contratto, in considerazione anche del fatto che la revoca del suddetto contratto è possibile senza oneri per il soggetto comodante, in qualsiasi momento;

PRESO ATTO del parere favorevole in merito alla proroga espresso dal Direttore, ai sensi dell' art. 28 comma 6 dello Statuto aziendale;

RICHIAMATO l'art. 28 dello Statuto aziendale sulla validità e sullo svolgimento delle sedute che prevede, al comma 3, che il Consiglio deliberi a maggioranza assoluta dei votanti, prevalendo in caso di parità, il voto del Presidente e, al comma 5, che l'espressione del voto avvenga in forma palese, fatti salvi i casi in cui si tratti di questioni concernenti persone;

*Si procede alla votazione in forma palese della presente deliberazione e il Consiglio di Amministrazione all'unanimità dei presenti*

### **DELIBERA**

*per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate*

1. di prorogare al 30.06.2017 il vigente contratto con l'Azienda speciale FCR per l'accoglienza di cittadini disabili in gruppo appartamento e il loro accompagnamento in soluzioni abitative emancipate a diversi livelli di autonomia, sperimentando azioni di micro-welfare, così come espressamente previsto all'art. 13 del contratto in essere, al fine di poter negoziare entro tale data, sulla scorta dei risultati ottenuti e delle proposte di miglioramento possibili, un nuovo contratto;
2. di dare atto che la proroga verrà attuata ai medesimi patti e condizioni fermo restando che ogni riferimento ad ASP OSEA è da intendersi riferito all'odierna ASP "REGGIO EMILIA - Città delle persone" che sottoscrive la proroga in persona del Direttore;
3. di dare mandato al Direttore di procedere alla sottoscrizione dell'atto di proroga del vigente contratto;
4. di dare altresì atto che le somme riconosciute da FCR per l'esecuzione del presente contratto saranno imputate sul bilancio 2017, in fase di realizzazione, nel Conto economico al conto 30010303 "Concorso spese per attività di assistenza in convenzione";
5. di dare atto che è ragionevole supporre che i servizi oggetto del presente contratto, tra cui il Portierato sociale, per la loro importanza, saranno oggetto di prosecuzione, ancorché

sottoposti a eventuali possibili modifiche e integrazioni a seguito della verifica condotta congiuntamente con l'Azienda FCR;

6. di autorizzare al fine di completare la sperimentazione in essere la concessione in comodato d'uso gratuito dell'alloggio ubicato in Largo Biagi, 4 al nucleo familiare Anna Banelli e Lorenzo Beltrami per lo svolgimento del servizio di Portierato sociale, avendo acquisito la disponibilità del medesimo nucleo alla prosecuzione del servizio in oggetto;
7. di autorizzare la concessione in comodato dell'immobile fino al 31/12/2017, stanti le ragionevoli probabilità di prosecuzione del servizio, anche al fine di contenere i costi connessi alla registrazione del contratto, in considerazione anche del fatto che la revoca del suddetto contratto è possibile senza oneri per il soggetto comodante, in qualsiasi momento;
8. di dare comunicazione del presente atto al Dirigente dell'Unità di Progetto Ricerca e Sviluppo e al Dirigente dell'Area Risorse per gli adempimenti di competenza;
9. di dichiarare la presente deliberazione urgente e quindi immediatamente eseguibile;
10. di pubblicare la presente deliberazione all'Albo Pretorio on line dell'Azienda per la durata di 10 giorni consecutivi.

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Presidente**

---

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE**

Il Direttore esprime parere favorevole di regolarità tecnica e contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 28 comma 6 dello Statuto aziendale.

**Il Direttore**

---